

Investor: Obec Rovinka Hlavná 350 900 41 Bratislava	Generálny projektant: JFcon, s. r. o. Družstevná 942/6 031 01 Lipt. Mikuláš	Projektant: JFcon, s. r. o. Družstevná 942/6 031 01 Lipt. Mikuláš
Stavba:	PRÍSTAVBA JEDÁLNE A STAVEBNÉ ÚPRAVY ZÁKLADNEJ ŠKOLY	
Miesto stavby:	okres Senec, obec Rovinka, k.ú. Rovinka	

B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

OBSAH:

SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA	2
1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY	2
2. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO - TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY	2
2.1 ÚČEL STAVBY, ARCHITEKTONICKO – URBANISTICKÉ RIEŠENIE	2
2.2 STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY.....	3
2.3 SPEVNENÉ PLOCHY	3
2.4 STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	3
2.5 STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRÁCE	5
2.6 ZABEZPEČENIE Z HLADISKA POŽIARNEJ OCHRANY	6
3. ZEMNÉ PRÁCE	6
4. ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU	6
5. KANALIZÁCIA	6
7. PLYNOFIKÁCIA.....	6
8. ROZVOD ELEKTRICKEJ ENERGIE.....	7
9. VZDUCHOTECHNIKA A CHLADENIE	7
10. TECHNOLÓGIA KUCHYNE	7

SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY

Predmetná parcela je situovaná v intraviláne obce Rovinka, okres Senec. Objekt je umiestnený na stavebných parcelách č. 1181/1, 1181/2, 1783/8. Má priame napojenie na verejnú komunikáciu a taktiež na verejnú sieť. Uličná strana (strana kde je osadený hlavný vstup) je orientovaná na juhozápad. Parcela je rovinatá a nachádza sa na nej budova základnej školy. Pred budovou sa nachádza ihličnatá zeleň. Za budovou sa nachádza futbalové ihrisko. Predmetom prístavby a stavebných úprav je zvýšenie kapacity jedálne v budove.

Okolitú zástavbu predstavujú samostatne stojace rodinné domy so sedlovými strechami.

2. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO - TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY

2.1 ÚČEL STAVBY, ARCHITEKTONICKO – URBANISTICKÉ RIEŠENIE

Predmetná parcela je situovaná v intraviláne obce Rovinka, okres Senec. Objekt je umiestnený na stavebných parcelách č. 1181/1, 1181/2, 1783/8. Má priame napojenie na verejnú komunikáciu a taktiež na verejnú sieť. Uličná strana (strana kde je osadený hlavný vstup) je orientovaná na juhozápad. Parcela je rovinatá a nachádza sa na nej budova základnej školy. Pred budovou sa nachádza ihličnatá zeleň. Za budovou sa nachádza futbalové ihrisko. Predmetom prístavby a stavebných úprav je zvýšenie kapacity jedálne v budove.

Okolitú zástavbu predstavujú samostatne stojace rodinné domy so sedlovými strechami. Dispozičné riešenie vychádza z princípov prevádzky školských zariadení, priestorových možností vymedzených pôdorysom, architektonickým, konštrukčno-statickým a technickým riešením.

1.PP je rozdelená na dve dispozične oddelené samostatné celky. Do pravej časti sa vchádza po interiérovom schodisku, alebo z exteriéru na úrovni medzipodesty. Nachádzajú sa tu sklady a kotolňa. Do ľavej časti objektu sa vchádza po exteriérovom schodisku. Nachádza sa tu šatňa s dvoma WC misami a dve sprchy.

1.PP je rozdelená na dve dispozične oddelené samostatné celky. Do pravej časti sa vchádza po interiérovom schodisku, alebo z exteriéru na úrovni medzipodesty. Nachádzajú sa tu sklady a kotolňa. Do ľavej časti objektu sa vchádza po exteriérovom schodisku. Nachádza sa tu šatňa s dvoma WC misami a dve sprchy.

Hlavný vstup na 1.NP je z juhozápadnej strany cez dvojicu predsiení. Z predsiení sa prechádza do chodby z ktorej sa následne prechádza do ostatných častí budovy. Nachádzajú sa tu šatne pre žiakov, archív, kancelária sekretárky, riaditeľa školy, sklad, schodisko. Za oddelovacími dvojkridlovými dverami sa nachádzajú nové WC pre chlapcov, dievčatá, a učiteľov. Učiteľské WC má jednu misu s umývadlom v predsieni, do miestnosti pre upratovačku sa vchádza cez predsieň chlapčenských WC. V chlapčenských WC sa nachádzajú tri WC misy a päť pisoárov. V dievčenských WC sú štyri WC misy.

Na tomto podlaží sa ďalej ešte nachádzajú dve triedy pre žiakov, zborovňa, jedáleň s miestnosťou na vydávanie jedla.

Prístavba jedálne bude nadväzovať na priestory existujúcej jedálne. Vstup do prístavby je z juhovýchodnej strany cez vyrovnávacie schodisko. Prepojenie jednotlivých jedální bude cez vybúrané okenné konštrukcie a ich parapetné murivo.

Na 2.NP sa vychádza po hlavnom schodisku do hlavnej komunikačnej chodby. Na 2.NP sa nachádzajú štyri teoretické učebne (z toho jedna PC) a jedna jazyková učebňa. Učitelia majú k dispozícii kabinet s vlastným WC. Hygienické zariadenia sú riešené nasledovne: WC pre mužov s tromi WC misami, a piatimi pisoármi, WC pre ženy s štyrmi WC misami a WC pre učiteľov. Do miestnosti pre upratovačku sa vchádza cez predsieň mužských WC.

3.NP je dispozične riešené rovnako ako 2.NP, s tým rozdielom že sa jedná o novovybudované poschodie.

Dispozičné riešenie je zrejmé z predkladanej grafickej časti dokumentácie.

2.2 STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY

Prístavba je navrhovaná z prefabrikovaných kontajnerov, ktoré budú osadené vedľa objektu školy (podľa projektu). Kontajner a objekt budú prepojené v miestach pôvodných okenných konštrukcií a to konkrétne v miestnosti 1.10. Kontajneri budú po obvodu uložené na základových pásoch a vo vnútri na základových pätkách. Výškový rozdiel medzi terénom a vedľajším vstupom je prekonávaný vonkajším schodiskom. Na pôvodnú strechu kontajnerov sa uloží tepelná izolácia a strecha sa vyspáduje do požadovaného sklonu. Ako hydroizolácia bude použitá izolácia FATRAFOL 810/V, ktorá bude zaťažená štrkovou vrstvou hr.50mm. Sklon strechy je 2%. Strešné zvody budú zaústené do existujúcej dažďovej kanalizácie. Prepoj medzi kontajnerom a stenou bude vytesnený multifunkčnou PUR expanznou páskou a chránený oplechovaním z poplastovaného plechu.

Navrhované deliace priečky sú použité priečky suchou metódou tj. sadrokartónové priečky na rošte s hliníkových profilov hr. 100 mm.

2.3 SPEVNENÉ PLOCHY

Terénne úpravy - výstavba spevnených plôch vyžaduje zemné práce odkopy resp. dosypy zeminy potrebné pre výškovú úpravu úrovne zemnej pláne pre kladenie konštrukčných vrstiev navrhovaných spevnených plôch .

2.4 STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Vplyv užívania a prevádzky stavby na životné prostredie

Navrhovaná stavba nebude mať svojou prevádzkou negatívny vplyv na životné prostredie. Svojim charakterom a funkciou stavba zodpovedá kontaktnému okoliu.

Odstránenie odpadových látok

Vplyv stavby na životné prostredie a nakladanie s odpadmi treba v zásade posudzovať v dvoch časových horizontoch. Prvý počas výstavby a druhý počas prevádzky.

Problematika odpadov je riešená v súlade s platnou legislatívou a so stratégiou riadenia odpadového hospodárstva SR, ktorých princípom je :

- prevencia vzniku odpadov,
- zhodnocovanie odpadov (materiálové a energetické)
- správne zneškodňovanie odpadov

Ochrana zelene

Na parcele 1783/8 bude vykonaný vyrub stromov v celkovom počte 4ks , ktoré sa nachádzajú v priestore navrhovanej prístavby.

a) Ochrana životného prostredia.

Predmetná stavba resp. práce súvisiace s výstavbou, nebudú mať negatívny dopad na životné prostredie. Počas stavebnej činnosti bude vybraný dodávateľ stavby rešpektovať i podmienky obsiahnuté :

- vo Vyhláške MŽP SR č.283/2001 Z.z. a Vyhlášky č.284/2001 Z.z.
- v Zákone č.238/91 Zb. O odpadoch
- v Zákone č. 14/1977 Zb. O ochrane zdravia pred nebezpečnými účinkami hluku a vibrácií
- v Zákone č. 138/1973 Zb. O vodách, ustanovenia Vyhlášky č. 23/1977 Zb. o ochrane akosti povrchových a podzemných vôd a ustanovenia Vyhlášky č. 154/1978 Zb. O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

b) Spôsob obmedzenia alebo vylúčenia nežiaducich vplyvov na navrhovanom stavenisku.

Z hľadiska ochrany ovzdušia :

- pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (napr. zemné práce a odvoz sutí), v zariadeniach, v ktorých sa vyrábajú, upravujú, dopravujú, vykladajú, nakladajú alebo skladujú prašné látky je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie prašných emisií.
- prašné materiály skladovať, na stavenisku, v uzatvárateľných skladoch a silách

Z hľadiska ochrany pred hlukom :

- na stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti / technologickému postupu prác / a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu

Z hľadiska ochrany vôd :

- dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č.364/2004 Z.z o vodách a o zmene zákona č.372/1990 Zb. v znení neskorších predpisov, vyhlášky, spolu súvisiace právne predpisy a príslušné technické normy.

SPÔSOB ZNEŠKODNENIA, ZUŽITKOVANIA, RESP. ODSTRÁNENIA ODPADOVÝCH LÁTOK

a) Jednorazové odpady, ktoré vzniknú počas výstavby

Budú odvezené na regulovanú skládku. Realizátor stavby je povinný predložiť najneskôr k termínu kolaudácie doklad o ich likvidácii oprávnenou organizáciou v zmysle zák. č. 327/1996 Zb.z.

Označenie	názov druhu odpadu	kategória	množstvo
-----------	--------------------	-----------	----------

15 01	<i>Zmiešané odpady</i>		
15 01 06	obaly z papiera a lepenky, z plastov, z dreva, z kovov, zmiešané obaly (z dodávaného tovaru)	0	0,05t
17 01	<i>Betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika</i>		
17 01 01	betón	0	0,3t
17 01 02	tehly	0	0,6t
17 01 03	obkladačky a dlaždice	0	0,05t
17 02	<i>Drevo, sklo a plasty</i>		
17 02 01	drevo	0	0,05t
17 02 02	sklo	0	0,05t
17 02 03	plasty	0	0,05t
17 03	<i>Bitúmenové zmesi</i>		
17 03 02	bitúmenové zmesi neobsahujúce nebezpečné látky	0	0,1t
17 04	<i>Kovy (vrátane ich zliatin)</i>		
17 04 05	železo a oceľ	0	0,1t
17 04 04	pozinkovaný plechy	0	0,01t
17 06	<i>Izolačné materiály</i>		
17 06 04	izolačné materiály neobsahujúce azbest a nebezpečné látky	0	0,1t
17 05 06	výkopová zemina	0	0,5t
17 09	<i>Iné odpady zo stavieb a demolácií</i>		
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií		2,3t
	iné ako 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	0	

spolu 4,16t

hmotnosti odpadov sú len predpokladané

b) Odpady, ktoré budú vznikať počas prevádzky objektu

Prevádzka objektov je svojím charakterom štandardnou ubytovacou prevádzkou, vybavená štandardnými technickými zariadeniami pre jej bezproblémový chod.

Tuhý komunálny odpad z ubytovacieho zariadenia:

Odpad sa bude odkladať na jestvujúce miesto pri budove školy odkiaľ sa bude odvážať a zneškodňovať podľa pravidiel obvyklých v obci. Nakladanie s odpadmi musí byť v súlade so zák. č. 223/2001 Zb. o odpadoch ako aj s platnými doplnkami a zmenami.

Kategorizácia odpadov podľa vyhlášky č. 284/2001 Z.z.

p.č.	katalóg.č.	názov druhu odpadu	kateg.	
5	20 03 01	zmesový komunálny odpad	0	

Odpadové vody

Vnútoraná kanalizácia bude odvádzat' splaškové odpadové vody z objektu do verejnej kanalizácie.

2.5 STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRÁCE

Všetci pracovníci stavby musia byť preškolení a preskúšaní zo znalosti BOZ. Za dodržanie a najmä kontrolu sú zodpovední všetci vedúci pracovníci na všetkých stupňoch riadenia. Pri príprave i

vlastných stavebných prácach je nutné dodržiavať všetky platné STN a súvisiace právne predpisy a vyhlášky. Sú to najmä:

- Vyhláška SÚBP a SBÚ č. 374/90 Zb. „O bezpečnosti práce a technických zariadení pri vykonávaní stavebných prác...“, ktorou sa ustanovujú požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných montážnych a udržiavacích prácach, pri výrobe stavebných hmôt, ich skladovaní a manipulácii a pri prácach súvisiacich so stavebnou činnosťou.
- Zákon č. 90/1998 Zz. o technických požiadavkách na výrobky, ktorým sa ustanovujú základné povinnosti dodávateľov stavebných prác, povinnosti pri odovzdávaní staveniska a príprave stavieb
- Zákonník práce
- Zákon č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí
- Zákona č. 330/1996 Zz. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci
- Stavebný zákon č. 50/1976 Zb., Zákon NR SR č. 237/2000 Zz.

Zvýšenú pozornosť treba venovať bezpečnosti pri stavebných prácach, hlavne elektrickým rozvodom od stavebných strojov.

2.6 ZABEZPEČENIE Z HĽADISKA POŽIARNEJ OCHRANY

Pri navrhovaní sú použité stavebné materiály, ktoré svojou požiarou odolnosťou spĺňajú požiadavky a stanovené hodnoty. Budova má nehorľavý konštrukčný celok. Trieda reakcie na oheň, požiarou odolnosť konštrukcií a trieda vonkajšieho ohňa je určená podľa Eurocode a klasifikačných protokolov výrobcov podľa STN EN 13501.

Pri realizačných prácach je potrebné zo strany investora (dodávateľa stavby) zabezpečovať pri jednotlivých prácach požiaru ochranu zvlášť vtedy, ak sa pracuje s otvoreným ohňom. Z pozície projektanta doporučujem pred začatím prác preukázateľne preškoliť pracovníkov stavby o dodržiavaní PO pri výkone prác. Podrobnejšie zabezpečenie z hľadiska požiarnej ochrany vid'. projektovú dokumentáciu časť PO.

3. ZEMNÉ PRÁCE

Zemné práce spočívajú z výkopov základových konštrukcií a z nasledovných terénnych úprav.

4. ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU

Projekt nezasahuje do jestvujúceho riešenia. Nové zariadenia predmety sa dopyja na existujúci systém rozvodov pitnej vody.

5. KANALIZÁCIA

Vydaj jedál sa napojí na vnútornú kanalizáciu. Strešné zvody prístavby sa dopyja do už existujúcej dažďovej kanalizácie zaústenej do vsakovacieho systému. Podrobnosti vid' projekt VYKUROVANIE A ZDRAVOTECHNIKA.

7. PLYNOFIKÁCIA

- projekt nezasahuje do jestvujúceho riešenia

8. ROZVOD ELEKTRICKEJ ENERGIE

Tento projekt rieši umelé osvetlenie a napojenie spotrebičov v prístavbe a v stavebných úpravách jedálne. Podrobnosti vid' projekt ELEKTROINŠTALÁCIE.

9. VZDUCHOTECHNIKA A CHLADENIE

Vetranie priestorov jedálne je zabezpečené prirodzeným spôsobom - cez okenné otvory.

Odvetrание priestorov kuchyne resp. napojenie digestorov na VZT je riešené v rámci profesie Vzduchotechnika ktorá je súčasťou projektovej dokumentácie.

10. TECHNOLÓGIA KUCHYNE

Technológia kuchyne je riešená v projekte GASTRO ktorá je súčasťou projektovej dokumentácie.