

Obecné zastupitelstvo v Rovince **Zápisnica č. 02**

z II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rovinke, konaného dňa 30. 03. 2011
o 18.00 hod. v kultúrnom dome v Rovinke – hlavná sála

Poslanci OZ prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny (príloha č. 1)
Starosta obce JUDr. Milan Bombala
Zapisovateľka Klára Šturdíková
Občania – vid' prezenčná listina
Neprítomný: (ospravedlnený) Ing. Martin Hucík

Program:

- 1/ *Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky.*
- 2/ *Voľba Volebnej komisie na voľbu hlavného kontrolóra obce Rovinka*
- 3/ *Voľba hlavného kontrolóra obce Rovinka*
- 4/ *Kontrola plnenia prijatých uznesení*
- 5/ *Schválenie podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti rodinný dom súp.č. 82, pozemky parc.č. 25,26 k.ú. Rovinka*
- 6/ *Žiadosť o prenájom časti nebytového priestoru v KD Rovinka - fitnes o výmere 30m2.*
- 7/ *Odkúpenie stavebného diela – Komunikácia a spevnené plochy, vybudované na pozemkoch parc.č. 21169/131, 21169/123 k.ú. Rovinka a odkúpenie pozemkov parc. č. 21169/131, 21169/123 k.ú. Rovinka.*
- 8/ *Návrh na zrušenie uznesenia OZ č. 6/2010UST (Zásady odmeňovania poslancov OZ).*
- 9/ *Schválenie audítora na vykonanie overenia ročnej účtovnej závierky*
- 10/ *Návrh na schválenie Smernice režijných nákladov za užívanie priestorov Kultúrneho domu v Rovinke.*
- 11/ *Návrh na schválenie Smernice za užívanie „Viacúčelového ihriska“.*
- 12/ *Zmena člena sociálno-zdravotnej komisie*
- 13/ *Diskusia*
- 14/ *Záver*

Rokovanie OZ

II. zasadnutie OZ otvoril a prítomných privítal starosta obce JUDr. Milan Bombala.
Ospravedlnil neprítomnosť pána Ing. Martina Hucíka.

K Návrhu programu zasadnutia neboli zo strany poslancov žiadne pripomienky.

Poslanci OZ prijali nasledovné **uznesenie č. 17/2011** :

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program nasledovne:

- 1/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky.
- 2/ Voľba Volebnej komisie na voľbu hlavného kontrolóra obce Rovinka
- 3/ Voľba hlavného kontrolóra obce Rovinka
- 4/ Kontrola plnenia prijatých uznesení
- 5/ Schválenie podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti rodinný dom súp.č. 82, pozemky parc.č. 25,26 k.ú. Rovinka
- 6/ Žiadosť o prenájom časti nebytového priestoru v KD Rovinka - fitnes o výmere 30m2.
- 7/ Odkúpenie stavebného diela – Komunikácia a spevnené plochy, vybudované na pozemkoch parc.č. 21169/131, 21169/123 k.ú. Rovinka a odkúpenie pozemkov parc. č. 21169/131, 21169/123 k.ú. Rovinka.
- 8/ Návrh na zrušenie uznesenia OZ č. 6/2010UST (Zásady odmeňovania poslancov OZ).

- 9/ Schválenie audítora na vykonanie overenia ročnej účtovnej závierky
10/ Návrh na schválenie Smernice režijných nákladov za užívanie priestorov Kultúrneho domu v Rovinke.
11/ Návrh na schválenie Smernice za užívanie „Viacúčelového ihriska“.
12/ Zmena člena sociálno-zdravotnej komisie
13/ Diskusia
14/ Záver

Hlasovanie:

Prítomní poslanci : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva,
JUDr. Radoslav Hajdúch

Hlasovali za : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva,
JUDr. Radoslav Hajdúch

Proti : (0)

Zdržal sa: (0)

Neprítomný – ospravedlnený: /á, í/: 1 - Ing. Martin Hucík,

1. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo - A/ zriaduje pre potrebu II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva návrhovú komisiu, B) volí členov návrhovej komisie p. Mgr. Nagy, p. JUDr. Hajdúch
C) ukladá návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení, tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania zasadnutia obecného zastupiteľstva a jeho ciele, D) určuje overovateľov zápisnice p. Ing. Tabačeková, p. Blahutová, zapisovateľku zápisnice p. Šturdiková

Poslanci OZ k návrhu - voľbe návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky nemali žiadne pripomienky a prijali nasledovné **uznesenie č. 18/2011** :

Obecné zastupiteľstvo

A/ zriaduje pre potrebu II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva návrhovú komisiu

B) volí členov návrhovej komisie p. Mgr. Nagy, p. JUDr. Hajdúch

C) ukladá návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení, tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva a jeho ciele

D) určuje overovateľov zápisnice p. Ing. Tabačeková, p. Blahutová
zapisovateľku zápisnice p. Šturdiková

Hlasovanie:

Prítomní poslanci : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch

Hlasovali za : (7) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Marta Kelemenová, Ing. Juraj Kufel,
Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch

Proti : (0)

Zdržal sa: (1) Mgr. Rudolf Nagy

Neprítomný – ospravedlnený: /á, í/: 1 - Ing. Martin Hucík,

2/ Voľba Volebnej komisie na voľbu hlavného kontrolóra obce Rovinka

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo

A) zriaďuje Volebnú komisiu pre voľbu hlavného kontrolóra obce Rovinka

B) volí

b1) predsedu Volebnej komisie

p. Ing. Kufel

b2) členov Volebnej komisie

p. Bartaloš

p. Mrva

C) určuje zapisovateľa Volebnej komisie p. Kelemenová

D) ukladá Volebnej komisii dohliadať na priebeh volieb, vykonávať v prípade tajného hlasovania sčítanie hlasov a podať obecnému zastupiteľstvu správu o výsledku volieb.

JUDr. Radoslav Hajdúch prečítal návrh uznesenia a poslanci OZ k návrhu - Voľba Volebnej komisie na voľbu hlavného kontrolóra obce Rovinka nemali žiadne pripomienky a prijali nasledovné **uznesenie č. 19/2011** :

Obecné zastupiteľstvo

A) zriaďuje Volebnú komisiu pre voľbu hlavného kontrolóra obce Rovinka

B) volí

b1) predsedu Volebnej komisie

p. Ing. Kufel

b2) členov Volebnej komisie

p. Ing. Bartaloš

p. Mrva

C) určuje zapisovateľa Volebnej komisie p. Kelemenová

D) ukladá Volebnej komisii dohliadať na priebeh volieb, vykonávať v prípade tajného hlasovania sčítanie hlasov a podať obecnému zastupiteľstvu správu o výsledku volieb.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva,
JUDr. Radoslav Hajdúch

Hlasovali za : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva,
JUDr. Radoslav Hajdúch

Proti : (0)

Zdržal sa: (0)

Neprítomný – ospravedlnený: /á, í/: 1 - Ing. Martin Hucík,

Návrh bol prijatý

3/ Voľba hlavného kontrolóra obce Rovinka

Poslancom OZ ako i občanom sa predstavili prítomní - pp. Bc. Ivan Bleho, Ing. Ján Petrík,
Ing. Jozef Zadžora CSc - kandidáti na voľbu kontrolóra.

Kandidáti Ing. Stanislav Fekete, Ing. Mária Gregušová Kohútová boli neprítomní.

Predseda volebnej komisie Ing. Juraj Kufel podrobne informoval prítomných o spôsobe volieb hlavného kontrolóra. Poslanci prevzali a podpísali „Zoznam vydaných hlasovacích lístkov pre 1. kolo voľby hlavného kontrolóra obce Rovinka“. Po oboznámení sa so spôsobom vykonania volieb poslanci pristúpili k samotnej voľbe tajným hlasovaním. Na priebeh volieb dohliadala volebná komisia.

Starosta nariadil krátku prestávku, počas ktorej volebná komisia spracovala výsledky . Po krátkej prestávke Ing. Juraj Kufel podal správu o výsledku volieb :

1. kolo

Počet vydaných hlasovacích lístkov	8
Počet vrátených hlasovacích lístkov	8
Počet nevrátených hlasovacích lístkov	—
Počet platných hlasovacích lístkov	8
Počet neplatných hlasovacích lístkov	—

Počet hlasov, ktoré získali jednotliví kandidáti v prvom kole voľby hlavného kontrolóra:

1.	Bc. Ivan Bleho	0
2.	Ing. Stanislav Fekete	0
3.	Ing. Mária Gregušová Kohútová	3
4.	Ing. Ján Petrík	0
5.	Ing. Jozef Zadžora, CSc.,	5

Údaj o zvolení kandidáta v prvom kole: zvolený Ing. Jozef Zadžora , CSc.

Za hlavného kontrolóra obce Rovinka bol zvolený : Ing. Jozef Zadžora, CSc.

Zápisnica o voľbe kontrolóra je uložená v spise – zn. č. 2011/527/U-UK 1.

Poslanci boli oboznámení so správou Volebnej komisie na voľbu hlavného kontrolóra obce Rovinka o priebehu a výsledku jeho voľby.

JUDr. Radoslav Hajdúch predložil návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo : A/ berie na vedomie správu Volebnej komisie na voľbu hlavného kontrolóra obce Rovinka o priebehu a výsledku jeho voľby

B/ konštatuje, že hlavným kontrolórom obce Rovinka pre funkčné obdobie rokov 2011-2017 bol zvolený Ing. Jozef Zadžora CSc.

Poslanci OZ prijali nasledovné **uznesenie č. 20/2011**

Obecné zastupiteľstvo :

A/ berie na vedomie správu Volebnej komisie na voľbu hlavného kontrolóra obce Rovinka o priebehu a výsledku jeho voľby

B/ konštatuje, že hlavným kontrolórom obce Rovinka pre funkčné obdobie rokov 2011-2017 bol zvolený Ing. Jozef Zadžora CSc.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,

Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva,

JUDr. Radoslav Hajdúch

Hlasovali za : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,

Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva,

JUDr. Radoslav Hajdúch

Proti : (0)

Zdržal sa: (0)

Neprítomný – ospravedlnený: /á, í/: 1 - Ing. Martin Hucík,

4/ Kontrola plnenia prijatých uznesení

Starosta obce podrobne informoval prítomných o kontrole a plnení úloh vyplývajúcich z predošlých uznesení OZ :

Uznesením OZ č.3/2011 boli na starostu obce prenesené tieto úlohy:

Uznesenie č. 15/2010 - úloha trvá - zámer na odpredaj pozemkov parcelné číslo 48/1, 403 priamo vlastníkom bytov

Uznesenie č. 16/2010 - úloha trvá - zámer odpredaj pozemkov parcelné číslo 48/2 vlastníkom bytov

Uznesenie č. 17/2010 - úloha trvá - zámer na odpredaj časti pozemku parcelné číslo 404 (s.č.111)

Uznesenie č. 57/2010 – úloha trvá – prerokovať žiadosti občanov *Helena Jecková, Dušan Pytel, Peter Vozáry, Ladislav Kubašek a Tomáš Lorenc odkúpenie pozemkov na zasadnutí nového OZ s predloženým kompletným materiálom.*

Vyjadrenie starostu:

Uznesenia č. 15 až 17 /2010 sa týkajú predaja pozemkov, ktoré sú zastavané bytovými domami (bytovkami) a k tomu príslušných pozemkov a to priamo vlastníkom bytov a nebytových priestorov v predmetných bytových domoch (súp. č. 111, súp.č. 521).

Obecná rada o tejto otázke rokovala, ale ešte materiál nie je v takej podobe, aby mohol byť predložený na schválenie obecnému zastupiteľstvu. Každý pozemok má svoje špecifiká, svoju bonitu, nie každý vlastník bytu má záujem aj od odkúpenie pozemkov pod bytovými domami. Návrhy na jednotlivé možnosti riešenia predloží rada obce najprv na pracovnom stretnutí poslancov.

Uznesenie č. 41/2010 - úloha trvá – zámena pozemkov medzi obcou Rovinka a Františkom Wagnerom s manželkou.

Vyjadrenie starostu:

Na splnenie tohto uznesenia je potrebné, aby p. Wagner doplnil podklady , listiny z katastra nehnuteľností. Od posledného stretnutia nám neboli od p. Wagnera doložené potrebné doklady

Uznesenie č. 59/2010 - plní sa - predaj pozemku nadobúdateľ - Zuzana Miklášová, bytom Rovinka 281

Vyjadrenie starostu obce:

Podklady na zápis vlastníckeho práva k pozemku delimitáciou, ktorý má byť predmetom prevodu, boli zaslané na správu katastra Senec. Musíme čakať na zápis vlastníckeho práva k pozemku, až následne môžeme pristúpiť k uzavretiu zmluvy.

Uznesenie č. 82 až 84/2010 – zmeny a doplnky č. 2 k Územnému plánu, návrh rozpočtu obce, programový rozpočet obce

Vyjadrenie starostu obce:

Materiály boli postúpené do príslušných komisií, ktoré na nich pracujú. Finančná komisia predloží poslancom OZ v najbližších dňoch informácie aké sú finančné možnosti obce, na základe týchto údajov by som chcel od poslancov dohodnúť priority obce a na základe toho vypracovať rozpočet obce.

Uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ:

5/2011 – vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra – bolo vykonané dnes

6/2011 – prenájom nebytového priestoru p. Jablonskej za účelom prevádzkovania Kultúrnej a turisticko informačnej kancelárie

Zmluva bola podpísaná a zverejnená na internete, vo štvrtok má dôjsť k odovzdaniu priestoru

7/2011- prenájom nebytového priestoru na umiestnenie bankomatu

Zmluva bola podpísaná a zverejnená na internete, čakáme na pracovníkov Slov. sporiteľne, kedy prídu umiestniť bankomat.

8/2011 -dočasný prenájom nebytového priestoru fitness

Priestory boli dané do užívania, avšak doteraz neboli využité

9/2011 - ruší uznesenie – nemá povahu plnenia pre starostu obce

10/2011 – predaj pozemku 25 a 26 a budovu súp.č. 82

Je predmetom dnešného bodu programu

11/2011 - zámena pozemkov medzi cirkvou a obcou Rovinka

Obec Rovinka splnila svoj záväzok, zaslal zmluvu na cirkev, avšak odpoveď z cirkvi ešte nedošla.

12/2011 – postúpenie práv a povinností z Eriky Kubešovej na MUDr. Krnáčovú

Zmluva o postúpení práv a povinností bola podpísaná a zverejnená na internete

13/2011 – nemalo povahu plnenia, pretože obec Rovinka nesúhlasilo s predajom pozemku

14/2011 – Odkúpenie verejného osvetlenia a zriadenie vecného bremena na pozemok 191 k.ú. Rovinka.

Prevod je podmienený zriadením vecného bremena na pozemok, na ktorom je postavené verejné osvetlenie, toho času je na predmetný pozemok zriadené exekučné záložné právo,

15/2011 – Dodatok bol podpísaný, avšak Správa katastra prerušila konanie z dôvodu že v zmluve bola zle vypočítaná celková kúpna cena

16/2011 – žiadosť o späťvzatie exekúcie - firma MICELA s.r.o.

Konateľovi spoločnosti bola predložená zmluva na pripomienkovanie,

Starosta obce navrhuje prijať uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení nasledovne:

Uznesenie č. 15/2010 - úloha trvá - zámer na odpredaj pozemkov parcelné číslo 48/1, 403 priamo vlastníkom bytov

Uznesenie č. 16/2010 - úloha trvá - zámer odpredaj pozemkov parcelné číslo 48/2 vlastníkom bytov

Uznesenie č. 17/2010 - úloha trvá - zámer na odpredaj časti pozemku parcelné číslo 404 (s.č.111)

Uznesenie č. 41/2010 - úloha trvá zámena pozemkov medzi obcou Rovinka a Františkom Wagnerom s manželkou.

Uznesenie č. 57/2010 – úloha trvá – prerokovať žiadosti občanov *Helena Jecková, Dušan Pytel, Peter Vozáry, Ladislav Kubašek a Tomáš Lorenc odkúpenie pozemkov na zasadnutí nového OZ s predloženým kompletným materiálom.*

Uznesenie č. 59/2010 - úloha trvá - predaj pozemku nadobúdateľ - Zuzana Miklášová, bytom Rovinka 281

Uznesenie č. 82 až 84/2010 – úloha trvá zmeny a doplnky č. 2 k Územnému plánu, návrh rozpočtu obce, programový rozpočet obce

Uznesenie č. 11/2011 - úloha trvá zámena pozemkov medzi cirkvou a obcou Rovinka

Uznesenie č. 14/2011 – úloha trvá Odkúpenie verejného osvetlenia a zriadenie vecného bremena na pozemok 191 k.ú. Rovinka

Poslanci OZ prijali nasledovné **uznesenie č. 21/2011**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení nasledovne:

Uznesenie č. 15/2010 - úloha trvá - zámer na odpredaj pozemkov parcelné číslo 48/1, 403 priamo vlastníkom bytov

Uznesenie č. 16/2010 - úloha trvá - zámer odpredaj pozemkov parcelné číslo 48/2 vlastníkom bytov

Uznesenie č. 17/2010 - úloha trvá - zámer na odpredaj časti pozemku parcelné číslo 404 (s.č.111)

Uznesenie č. 41/2010 - úloha trvá zámena pozemkov medzi obcou Rovinka a Františkom Wagnerom s manželkou.

Uznesenie č. 57/2010 – úloha trvá – prerokovať žiadosti občanov *Helena Jecková, Dušan Pytel, Peter Vozáry, Ladislav Kubašek a Tomáš Lorenc odkúpenie pozemkov na zasadnutí nového OZ s predloženým kompletným materiálom.*

Uznesenie č. 59/2010 - úloha trvá - predaj pozemku nadobúdateľ - Zuzana Miklášová, bytom Rovinka 281

Uznesenie č. 82 až 84/2010 – úloha trvá zmeny a doplnky č. 2 k Územnému plánu, návrh rozpočtu obce, programový rozpočet obce

Uznesenie č. 11/2011 - úloha trvá zámena pozemkov medzi cirkvou a obcou Rovinka

Uznesenie č. 14/2011 – úloha trvá Odkúpenie verejného osvetlenia a zriadenie vecného bremena na pozemok 191 k.ú. Rovinka

Hlasovanie:

Prítomní poslanci : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva,
JUDr. Radoslav Hajdúch

Hlasovali za : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva,
JUDr. Radoslav Hajdúch

Proti : (0)

Zdržal sa: (0)

Neprítomný – ospravedlnený: /á, í/: 1 - Ing. Martin Hucík,

5/ Schválenie podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti rodinný dom súp. č. 82, pozemky parc. č. 25,26 k.ú. Rovinka

Materiál konečná verzia - k bodu 5. Schválenie podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti rodinný dom súp. č. 82, pozemky parc. č. 25,26 k.ú. Rovinka poslanci obdržali.

Marta Kelemenová informovala prítomných:

Termín obhliadky nehnuteľnosti : 12. 04. 2011 o 10.00 hod

Lehota na predkladanie ponúk : do 20. 04. 2011 do 15.00 hod.

Otváranie a vyhodnotenie návrhov: 20. 04. 2011 o 16.30 hod.

V prípade ak budú zo strany viacerých záujemcov predložené súťažné návrhy obsahujúce rovnakú výšku kúpnej ceny , ktorá bude najvyššou ponukou, títo záujemcovia budú vyzvaní na opätovné predloženie návrhu kúpnej ceny, ktorý musí presahovať pôvodne ponúkanú výšku kúpnej ceny . Návrhy musia byť doručené na sekretariát Obecného úradu Rovinka v termíne do 04. 05., 2011 do 15.00 hod.

Otváranie obálok s návrhmi : 04. 05. o 16.30 hod.

JUDr. Radoslav Hajdúch prečítal predložený návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje podmienky Verejnej obchodnej súťaže na predaj pozemku parc. č. 25 (parcely registra „C“) – zastavané plochy a nádvoria o výmere 142 m²; pozemok parc. č. 26 (parcely registra „C“) - zastavané plochy a nádvoria o výmere 470 m²; stavba – dom súp. č. 82 na parc. č. 25; Podmienky Verejnej obchodnej súťaže tvoria prílohu č. 1 UZNESENIA č. 17 – 30 z II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rovinka konaného dňa 30.03.2011.

Poslanci OZ prijali nasledovné **uznesenie č. 22/2011** :

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje podmienky Verejnej obchodnej súťaže na predaj pozemku parc. č. 25 (parcely registra „C“) – zastavané plochy a nádvoria o výmere 142 m²; pozemok parc. č. 26 (parcely registra „C“) - zastavané plochy a nádvoria o výmere 470 m²; stavba – dom súp. č. 82 na parc. č. 25; Podmienky Verejnej obchodnej súťaže tvoria prílohu č. 1 UZNESENIA č. 17 – 30 z II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rovinka konaného dňa 30.03.2011.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva,
JUDr. Radoslav Hajdúch

Hlasovali za : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva,
JUDr. Radoslav Hajdúch

Proti : (0)

Zdržal sa: (0)

Neprítomný – ospravedlnený: /á, í/: 1 - Ing. Martin Hucík,

6/ Žiadosť o prenájom časti nebytového priestoru v KD Rovinka - fitness o výmere 30m2.

Žiadosť pani Haringovej Daniely, trvale bytom Rovinka s.č. 116 o prenájom priestorov v KD Rovinka, za účelom prevádzkovania kaderníctva (žiadosť je zo dňa 03. 03. 2011 doručená na OÚ Rovinka dňa 03.03.2011).

Starosta obce informoval prítomných o ďalšej žiadosti zo dňa 30. 03. 2011 o dlhodobý prenájom priestorov v objekte Domu kultúry za účelom založenia tanečného štúdia.

JUDr. Radoslav Hajdúch prečítal predložený návrh na prijatie uznesenia:

- a) Obecné zastupiteľstvo sťahuje bod č. 6 z rokovania a presúva ho do programu budúceho zastupiteľstva
- b) Ukladá predsedovi stavebnej komisie a finančnej komisie prerokovať predmetnú žiadosť v ich komisiách, vypracovať odporúčacie stanovisko Obcej rade,
- c) Obec Rovinka prijíma prípadné ďalšie návrhy na prenájom „FITNES“ najneskôr do 30. 04. 2011

Poslanci OZ prijali nasledovné **uznesenie č. 23/2011**

Obecné zastupiteľstvo :

- a) sťahuje bod č. 6 z rokovania a presúva ho do programu budúceho zastupiteľstva
- b) ukladá predsedovi stavebnej komisie a finančnej komisie prerokovať predmetnú žiadosť v ich komisiách, vypracovať odporúčacie stanovisko Obcej rade,
- c) Obec Rovinka prijíma prípadné ďalšie návrhy na prenájom „FITNES“ najneskôr do 30. 04. 2011

Hlasovanie:

Prítomní poslanci : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva,
JUDr. Radoslav Hajdúch

Hlasovali za : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva,
JUDr. Radoslav Hajdúch

Proti : (0)

Zdržal sa: (0)

Neprítomný – ospravedlnený: /á, í/: 1 - Ing. Martin Hucík,

7/ Odkúpenie stavebného diela – Komunikácia a spevnené plochy, vybudované na pozemkoch parc.č. 21169/131, 21169/123 k.ú. Rovinka a odkúpenie pozemkov parc. č. 21169/131, 21169/123 k.ú. Rovinka

Materiál bol predmetom rokovania vo finančnej komisii. FK navrhla odkúpiť predmetné stavebné dielo za 100,00 E.

Predložený návrh:

Odkúpenie:

- a) stavebného diela - Komunikácia a spevnené plochy, vybudované na pozemkoch parc.č. 21169/131, 21169/123 k.ú. Rovinka za celkovú kúpnu cenu 1,-EURO,,
- b) odkúpenie pozemku parc.č. 21169/131, k.ú. Rovinka za kúpnu cenu 1,-EURO,
- c) s odkúpením pozemku 21169/123 k.ú. Rovinka za kúpnu cenu 1,-EURO,

Handwritten signature

Pripomienky predložil:

Mgr. Rudolf Nagy – vyjadrenie:

Vec nebola prejednaná v stavebnej komisii. Nebude jasný vstup na pozemok

Jozef Bartaloš – vyjadrenie :

Pozemok patrí SPF. Je vedený ako orná pôda. Mala by prejsť najprv na obec.

Po rozprave JUDr. Radoslav Hajdúch prečítal predložený návrh uznesenia:

- a) Obecné zastupiteľstvo sťahuje bod č. 7 z rokovania a presúva ho do programu budúceho zastupiteľstva, b) Ukladá predsedovi stavebnej komisie prerokovať predmetnú žiadosť v komisii a vypracovať odporúčacie stanovisko Obcej rade.

Poslanci OZ prijali nasledovné **uznesenie č. 24/2011**

Obecné zastupiteľstvo

- a) sťahuje bod č. 7 z rokovania a presúva ho do programu budúceho zastupiteľstva
- b) ukladá predsedovi stavebnej komisie prerokovať predmetnú žiadosť v komisii a vypracovať odporúčacie stanovisko Obcej rade.

Hlasovanie:

Pritomní poslanci : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva,
JUDr. Radoslav Hajdúch

Hlasovali za : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva,
JUDr. Radoslav Hajdúch

Proti : (0)

Zdržal sa: (0)

Nepřítomný – ospravedlnený: /á, í/: 1 - Ing. Martin Hucík,

8/ Návrh na zrušenie uznesenia OZ č. 6/2010UST (Zásady odmeňovania poslancov OZ):

Starosta obce vo svojom vyjadrení povedal, že od 01. 01. 2011 začala platiť nová sústava daňových predpisov. Je taká prísna, že ak by sme dodržali doteraz prijaté zásady odmeňovania, tieto by veľmi zaťažili obecnú pokladňu.

Marta Kelemenová : predložila návrh :

- a) zrušiť uznesenie č. 6/2010UST.
- b) Uložiť predsedovi finančnej komisie pripraviť nový návrh zásad odmeňovania poslancov OZ v súbehu s prípravou rozpočtu obce

JUDr. Radoslav Hajdúch prečítal predložený návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo :

- a) Ruší uznesenie č. 6/2010UST.
- c) Ukladá predsedovi finančnej komisie pripraviť nový návrh zásad odmeňovania poslancov OZ v súbehu s prípravou rozpočtu obce

Pripomienku predložil:

Mgr. Rudolf Nagy - podotkol, že sme hlasovali proti tomu, aby boli poslanci odmeňovaní. Podotkol, že obec je v rozpočtovom provizóriu. Je potrebné pozrieť všetky ostatné ukazovatele, ktoré presahujú 1/12 nákladov.

Starosta obce informoval prítomných o nutných nákupoch – výdavkoch, ktoré obec – obecný úrad potreboval.

Poslanci OZ prijali nasledovné **uznesenie č. 25/2011**

Obecné zastupiteľstvo :

- a) Ruší uznesenie č. 6/2010UST.
- d) Ukladá predsedovi finančnej komisie pripraviť nový návrh zásad odmeňovania poslancov OZ v súbehu s prípravou rozpočtu obce

Hlasovanie:

Prítomní poslanci : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva,
JUDr. Radoslav Hajduch

Hlasovali za : (6) Jana Blahutová, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajduch

Proti : (0)

Zdržal sa: (2) Jozef Bartaloš, Ing. Marcela Tabačeková

Neprítomný – ospravedlnený: /á, í/: 1 - Ing. Martin Hucík,

9/ Schválenie audítora na vykonanie overenia ročnej účtovnej závierky

Starosta obce informoval prítomných o tom, že vo veci vykonania overenia účtovnej závierky máme lacnejšie ponuky na vykonanie auditu. Finančná komisia vyberie ponuku na základe prieskumu trhu. Audit má byť k 30. 06. 2011

JUDr. Radoslav Hajduch prečítal Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo :

- a) odporúča starostovi obce ukončiť dohodou Zmluvu o audítorskej činnosti so spoločnosťou Interadit Group s.r.o.
- b) ukladá finančnej komisii, aby na základe prieskumu trhu predložila obecnému zastupiteľstvu na schválenie najlepšie ponuky na vykonanie auditu ročnej účtovnej závierky

Poslanci OZ prijali nasledovné **uznesenie č. 26/2011**

Obecné zastupiteľstvo :

- c) odporúča starostovi obce ukončiť dohodou Zmluvu o audítorskej činnosti so spoločnosťou Interadit Group s.r.o.
- d) ukladá finančnej komisii, aby na základe prieskumu trhu predložila obecnému zastupiteľstvu na schválenie najlepšie ponuky na vykonanie auditu ročnej účtovnej závierky

Hlasovanie:

Prítomní poslanci : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva,
JUDr. Radoslav Hajduch

Hlasovali za : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva,
JUDr. Radoslav Hajduch

Proti : (0)

Zdržal sa: (0)

Neprítomný – ospravedlnený: /á, í/: 1 - Ing. Martin Hucík,

10/ Návrh na schválenie Smernice režijných nákladov za užívanie priestorov Kultúrneho domu v Rovinke

Materiál k bodu 10/ Návrh na schválenie Smernice režijných nákladov za užívanie priestorov Kultúrneho domu v Rovinke poslanci OZ obdržali a mali sa možnosť s ním oboznámiť.

Marta Kelemenová predložila návrh:

- a) zrušiť Smernicu č. 01/2009 režijných nákladov za užívanie priestorov KD Rovinka
- b) schváliť Smernicu č. 03/2011 za užívanie priestorov Kultúrneho domu v Rovinke pre rok 2011.

Ďalej odporúča zo smernice vyňať informačné centrum, nakoľko bola uzavretá zmluva o prenechaní nehnuteľnosti do dočasného užívania s pani Jablonskou Ivetou.

Predmetná Smernica č. 03/2011 tvorí prílohu č. 2 UZNESENIA č. 17 – 30 z II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rovinka konaného dňa 30.03.2011.

JUDr. Radoslav Hajdúch prečítal predložený návrh uznesenia a poslanci OZ prijali nasledovné **uznesenie č. 27/2011**

Obecné zastupiteľstvo

- a) ruší Smernicu č. 01/2009 režijných nákladov za užívanie priestorov KD Rovinka
- b) schvaľuje Smernicu č. 03/2011 za užívanie priestorov Kultúrneho domu v Rovinke pre rok 2011.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačková, Patrik Mrva,
JUDr. Radoslav Hajdúch

Hlasovali za : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačková, Patrik Mrva,
JUDr. Radoslav Hajdúch

Proti : (0)

Zdržal sa: (0)

Neprítomný – ospravedlnený: /á, í/: 1 - Ing. Martin Hucík,

11/ Návrh na schválenie Smernice za užívanie „Viacúčelového ihriska“.

Organizačný poriadok prevádzky viacúčelového ihriska v areáli školy pre rok 2011

Materiál k bodu 11/ poslanci OZ obdržali a mali sa možnosť s ním oboznámiť.

Starosta obce predložil návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo

- a) ruší Organizačný poriadok prevádzky Viacúčelového ihriska v areáli školy pre rok 2010

b) schvaľuje Organizačný poriadok prevádzky Viacúčelového ihriska v areály školy pre rok 2011

predmetný Organizačný poriadok tvorí prílohu č.3 UZNESENIA č. 17 – 30 z II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rovinka konaného dňa 30.03.2011

Predložené pripomienky:

Ing. Juraj Kufel navrhoval spoplatniť využívanie energie – svetlo, voda pre dospelých užívateľov z oddielu TJ Rovinka.

Starosta dal o návrhu Ing. Juraja Kufela hlasovať :

Hlasovanie:

Prítomní poslanci : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva,
JUDr. Radoslav Hajduch

Hlasovali za : (0) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva,
JUDr. Radoslav Hajduch

Proti : (7) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajduch

Zdržal sa: (1) Ing. Juraj Kufel

Neprítomný – ospravedlnený: /á, í/: 1 - Ing. Martin Hucík,

JUDr. Radoslav Hajduch prečítal predložený návrh uznesenia a poslanci OZ prijali nasledovné

uznesenie č. 28/2011

Obecné zastupiteľstvo

a) ruší Organizačný poriadok prevádzky Viacúčelového ihriska v areáli školy pre rok 2010

b) schvaľuje Organizačný poriadok prevádzky Viacúčelového ihriska v areáli školy pre rok 2011

Predmetný Organizačný poriadok tvorí prílohu č.3 UZNESENIA č. 17 – 30 z II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rovinka konaného dňa 30.03.2011

Hlasovanie:

Prítomní poslanci : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajduch

Hlasovali za : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová, Ing. Juraj Kufel
Ing. Marcela Tabačeková, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajduch

Proti : (0)

Zdržal sa: (0)

Neprítomný – ospravedlnený: /á, í/: 1 - Ing. Martin Hucík,

12/ Zmena člena sociálno-zdravotnej komisie

Ing. Marcela Tabačeková informovala prítomných:

Dňa 21. 03.2011 bolo doručené písomné oznámenie od pani Zdeňky Janíkovej , bytom Rovinka 313, vo veci: Vzdanie sa členstva v sociálno-zdravotnej komisii pri Obecnom úrade Rovinka oznámila listom zo dňa 21. 03. 2011 . Predmetné oznámenie bolo prerokované v sociálno-zdravotnej komisii. Do sociálno – zdravotnej komisii bola navrhutá za člena pani Sláviková Ľudmila .

Ing. Tabačeková Marcela: predložila návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zmenou člena Sociálno-zdravotnej komisie. Pani Zdenku Janíkovú nahrádza pani Sláviková Ľudmila.

JUDr. Radoslav Hajdúch prečítal predložený návrh uznesenia a poslanci OZ prijali nasledovné
uznesenie č. 29/2011

Obecné zastupiteľstvo :

súhlasí so zmenou člena Sociálno-zdravotnej komisie. Pani Zdenku Janíkovú nahrádza pani
Sláviková Ľudmila

Hlasovanie:

Prítomní poslanci : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačková, Patrik Mrva,
JUDr. Radoslav Hajdúch

Hlasovali za : (7) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Juraj Kufel,
Ing. Marcela Tabačková, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch

Proti : (0)

Zdržal sa: (1) Marta Kelemenová

Neprítomný – ospravedlnený: /á, í/: 1 - Ing. Martin Hucík,

Poslanec Jozef Bartaloš predložil návrh:

Zvoliť Ing. Dášu Effenbergerovú za zapisovateľku v stavebno-dopravnej komisii

Starosta dal o predloženom návrhu poslanca Bartaloša hlasovať.

Poslanci OZ prijali nasledovné **uznesenie č. 30/2011**

Obecné zastupiteľstvo volí zapisovateľku stavebno-dopravnej komisie - Ing. Dášu Effenbergerovú

Hlasovanie:

Prítomní poslanci : (8) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Marta Kelemenová,
Ing. Juraj Kufel, Ing. Marcela Tabačková, Patrik Mrva,
JUDr. Radoslav Hajdúch

Hlasovali za : (7) Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Juraj Kufel,
Ing. Marcela Tabačková, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch

Proti : (0)

Zdržal sa: (1) Marta Kelemenová

Neprítomný – ospravedlnený: /á, í/: 1 - Ing. Martin Hucík,

13. Diskusia

Do diskusie sa prihlásili občania:

Pani Tomaškovičová , Okružná 118 . Žiada zabezpečiť prečistenie vsakovačiek -

Pán Rotbauer - na Okružnej ulici žiada na ceste odstrániť vytrčajúce šróby.

Pani Nemešová – opätovne sa pýta kedy budú odovzdané/ prevzaté komunikácie v lokalite
Zásihlie. Elektrina sa taktiež nerieši.

Pani Tomaškovičová , Okružná 118

Žiada zabezpečiť prečistenie „vsakovačiek“

Mgr. Rudolf Nagy – poslanec OZ žiada, aby bol na web stránky obce Rovinka zverejnený
Rokovací poriadok .



14. Záver

Starosta obce po diskusii na záver poďakoval všetkým prítomným za účasť a za dôstojnú atmosféru počas rokovania obecného zastupiteľstva a II. zasadnutie – rokovanie Obecného zastupiteľstva ukončil o 20.00 hod.




JUDr. Milan Bombala
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Tabačková Marcela  dátum 05. 04. 2011

Blahutová Jana:  dátum 05. 04. 2011

Zapísala: Klára Šturdíková

Pozn. Zvukový záznam je uložený na sekretariáte OÚ Rovinka

Prezenčná listina

z II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného v hlavnej sále kultúrneho domu v Rovinke , dňa 30. 03. 2011 o 18.00 hod. v kultúrnom dome v Rovinke

Prítomní :

P o d p i s

JUDr. Bombala Milan – starosta obce

Blahutová Jana

Kelemenová Marta

Bartaloš Jozef

Kufel Juraj Ing.

Nagy Rudolf Mgr.

Marcela Tabačeková

Patrik Mrva

Ing. Martin Hucík

JUDr. Radoslav Hajdúch

JUDr. Tomáš Lysina

Ing. Dáša Effenbergerová
Stavebný úrad

Ing. Aneta Porádová
z Obecného úradu































Prizvaní :

Ing. Ján Petrík

Ing. Jozef Zadžora

Ing. Stanislav Fekete

Bc. Ivan Bleho

Ing. Mária Gregušová – Kohútová

Ján Petrík
 Jozef
 nepitkorný - spravodlivý
 Bleho
 nepitkorný

Obyvatelia :**Priezvisko a meno****Podpis :**

1. *Quint*
2. *HETENIAK Gastal*
3. *JEC KOVÁ HELENA*
4. *PETRIKOVÁ*
5. *Nemešová*
6. *ZOMBALA*
7. *Stolariková*
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.

.....

