



Uznesenia č. 30 - 40

zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rovinka
konaného dňa 25.06.2014

Obecné zastupiteľstvo prijíma nasledovné uznesenia :

Uznesenie č. 30/2014

- V rámci bodu programu č. 1/ Schválenie programu IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje
program IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva nasledovne:**

- 1/ Schválenie programu IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
- 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky.
- 3/ Kontrola plnení prijatých uznesení
- 4/ Záverečný účet obce za rok 2013
- 5/ Plnenie rozpočtu za 1/Q 2014
- 6/ Informácia o uzavretí súdneho zmieru so spoločnosťou Combin Banská Štiavnica
- 7/ Nadstavba ZŠ (informácia o stave VO; podmienky úveru; zámena pozemku pre potrebu výstavby ZŠ; predaj pozemku pre potreby výstavby ZŠ)
- 8/ Prenájom pozemkov (bytový dom súp.č. 521)
- 9/ Prenájom pozemkov a zriadenie vecného bremena pre OC TESCO Rovinka sa vypúšťa a nahrádza „Prerokovanie žiadosti spol.Benalex, s.r.o – zmena funkčného využitia (z detského centra na súkromnú športovú škôlku)
- 10/ Rôzne: 1.Žiadosť TJ Rovinka o finančnú výpomoc
2.Vysporiadanie spoluvlastníckych podielov k pozemku p.č. 20489/2, k.ú. Rovinka- cyklocesta
3.Detské centrum Hrášok – žiadosť o zaradenie do siete škôl a školských zariadení
- 11/ Diskusia
- 12/ Záver

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačková, Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Martin Hucík,
JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš, Patrik Mrva

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová, Peter Szép
- neospravedlnený:

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 31/2014

- V rámci bodu programu č. 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky.

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Obecné zastupiteľstvo

A/ zriaďuje pre potrebu IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu

B/ volí členov Návrhovej komisie Mgr. Rudolf Nagy a Patrik Mrva

C/ ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení, tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania IV. zasadnutia obecného zastupiteľstva a jeho ciele

**D/ určuje overovateľov zápisnice: Marta Kelemenová a Ing. Martin Hucík
zapisovateľku zápisnice: Mgr. Jana Mitrová**

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (6) Marta Kelemenová, Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Martin Hucík,
JUDr. Radoslav Hajdúch, Józef Bartaloš, Patrik Mrva

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (1) Ing. Marcela Tabačeková (počas hlasovania neprítomná v miestnosti)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová, Peter Szép

- neospravedlnený:

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 32/2014

- V rámci bodu programu č. 3/ Kontrola plnenia prijatých uznesení

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení a okrem splnených uznesení eviduje ako naďalej platné nasledujúce uznesenia:

Uznesenie č. 17/2010

Uznesenie č. 40/2012

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačeková, Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Martin Hucík,
JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš, Patrik Mrva

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová, Peter Szép

- neospravedlnený:

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 33/2014

- V rámci bodu programu č. 4/ Záverečný účet obce za rok 2013

Obecné zastupiteľstvo

A/ berie na vedomie:

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce za rok 2013

B/ schvaľuje :

1. celoročné hospodárenie obce za rok 2013 bez výhrad.

2. prevod zostatku rozpočtu obce vo výške 7 070,50,- Eur do rezervného fondu.

C/ poveruje starostu obce

Zabezpečiť rozpisanie výnosov budúcich období odpisovaného dlhodobého hmotného majetku obstaraného z dotácií zo ŠR a darov z predchádzajúcich rokov v účtovníctve obce.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačeková, Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Martin Hucík,
JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš, Patrik Mrva

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová, Peter Szép
- neospravedlnený:

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 34/2014

- V rámci bodu programu č. 5/ Plnenie rozpočtu za 1Q/2014

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie informáciu o plnení rozpočtu za 1Q/2014.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačeková, Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Martin Hucík,
JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš, Patrik Mrva

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová, Peter Szép
- neospravedlnený:

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 35/2014

- V rámci bodu programu č. 6/ Informácia o uzavretí súdneho zmluvy so spoločnosťou Combin Banská Štiavnica

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie informáciu o uzavretí súdneho zmluvy so spoločnosťou Combin Banská Štiavnica.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačeková, Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Martin Hucík,
JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš, Patrik Mrva

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová, Peter Szép
- neospravedlnený:

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 36/2014

- V rámci bodu programu č. 7/ Nadstavba ZŠ (informácia o stave VO, podmienky úveru, zámena pozemku pre potrebu výstavby ZŠ, predaj pozemku pre potreby výstavby ZŠ)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje



- a) *zámenu pozemku registra "E" parc.č. 203/100 k.ú. Rovinka, druh pozemku - orná pôda o výmere 470m², zapísaného na LV č. 2692 k.ú. Rovinka, pre obec Rovinka, okr. Senec*

za

pozemok registra „C“ parc.č. 1784/14 k.ú. Rovinka, druh pozemku - orná pôda o výmere 470m², zapísaného na LV č. 851 k.ú. Rovinka, pre obec Rovinka, okr. Senec.

- b) *Spôsob zámeny pozemkov – v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. (spôsobom hodným osobitného zreteľa)*

Odôvodnenie: *Zámena pozemkov sa uskutočňuje z dôvodu vysporiadania pozemkov pre investičnú výstavbu obce (stavba - „Nadstavba ZŠ v Rovinke“)*

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačeková, Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Martin Hucík,
JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš, Patrik Mrva

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová, Peter Szép

- neospravedlnený:

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 37/2014

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje spôsobom hodným osobitného zreteľa predaj Geometrickým plánom novozameraných pozemkov parcely registra „C“ –

p.č. – 20135/121 k.ú. Rovinka, druh pozemku – orná pôda o výmere 895m², a

p.č. – 20135/122 k.ú. Rovinka, druh pozemku – orná pôda o výmere 207m²,

kupujúcim - p. Petrovi Markovi, nar. 11.02. 1982 a Márii Markovej nar.01.10. 1986 obaja bytom Rovinka 1361, 900 41 Rovinka, za celkovú kúpnu cenu 115.710,- (t.j. 105,- EUR/m²). Celková kúpna cena bude použitá na pokrytie nákladov spojených s „Nadstavbou ZŠ v Rovinke“.

Odôvodnenie:

Predmetné prevádzané pozemky sa nepodarili vo verejnej obchodnej súťaži predat'. Jediný kto prejavil záujem o kúpu predmetných pozemkov bol p. Peter Marko s manželkou. Ponúknutá cena zodpovedá trhovej cene pozemkov rovnakého druhu a z dôvodu naliehavého záujmu získať finančné prostriedky na nadstavbu Základnej školy, Obecné zastupiteľstvo schválilo jeho predaj.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačeková, Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Martin Hucík,
JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš, Patrik Mrva

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová, Peter Szép

- neospravedlnený:

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 38/2014

- V rámci bodu programu č. 8/ Prenájom pozemkov (bytový dom sup.č. 521)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

uzavretie „Nájomnej zmluvy“ s vlastníkmi bytov v bytovom dome sup.č. 521, predmetom ktorej je nájom pozemku registra C-KN

- p.č. 48/8 k.ú. Rovinka, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 97m²
- p.č. 48/7 k.ú. Rovinka, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 267m²

výlučne za účelom uspokojovania potrieb spojených s užívaním bytov, ktorých sú jednotliví nájomcovia vlastníkmi.

Doba nájmu: doba určitá od 01.01.2014 do 31.12.2019.

Cena nájmu - 871,44-EURO/rok

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (5) Marta Kelemenová, Jana Blahutová, Peter Szép, Jozef Bartaloš, Patrik Mrva

„Proti“ : (2) Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Marcela Tabačeková

„Zdržal sa“: (0)

Nepřítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová, Peter Szép

- neospravedlnený:

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 39/2014

- V rámci bodu programu č. 9/ Prenájom pozemkov - Prerokovanie žiadosti spol. Benalex – zmena funkčného využitia (z detského centra na súkromnú športovú škôlku)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Odpustenie nájomného spoločnosti Benalex , s.r.o po dobu 1 mesiaca (júl/2014)

a Obecné zastupiteľstvo navrhuje

Zaoberať sa predmetným návrhom na najbližšom zasadnutí OZ.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (4) Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Marcela Tabačeková, Jozef Bartaloš, Ing. Martin Hucík

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (2) Marta Kelemenová, Patrik Mrva

Nepřítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová, Peter Szép, JUDr. Radoslav Hajdúch

- neospravedlnený:

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 40/2014

- V rámci bodu programu č. 10/ Rôzne- 1/ žiadosť TJ Rovinka o finančnú výpomoc

Obecné zastupiteľstvo

navrhuje presunúť tento bod rokovania na najbližšie zasadnutie OZ.



Hlasovanie za návrh :

„Za“: (6) Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Marcela Tabačková, Jozef Bartaloš, Ing. Martin Hucík, Marta Kelemenová, Patrik Mrva

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová, Peter Szép, JUDr. Radoslav Hajdúch

- neospravedlnený:

Uznesenie bolo schválené

- V rámci bodu programu č. 10/ Rôzne- 2./ Vysporiadanie spoluvlastníckych podielov k pozemku p.č. 20489/2, k.ú. Rovinka- cyklocesta

Obecné zastupiteľstvo

poveruje starostu obce vedením rokovaní s PD Úsvit Dunajská Lužná za účelom vysporiadania spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 97/210-tín k pozemku p.č. 20489/2 k.ú. Rovinka.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (6) Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Marcela Tabačková, Jozef Bartaloš, Ing. Martin Hucík, Marta Kelemenová, Patrik Mrva

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová, Peter Szép, JUDr. Radoslav Hajdúch

- neospravedlnený:

Uznesenie bolo schválené



JUDr. Milan Bombala
starosta obce

Návrhová komisia :

Mgr. Rudolf Nagy

Patrik Mrva

..... dátum

- 1 JÚL 2014

..... dátum

- 1 JÚL 2014