

Uznesenia č. 53 - 67

zo VII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rovinka
konaného dňa 08.10.2014

Obecné zastupiteľstvo prijíma nasledovné uznesenia :

Uznesenie č. 53/2014

- V rámci bodu programu č. 1/ Schválenie programu VII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

program VII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva nasledovne:

- 1/ Schválenie programu VII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
- 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
- 3/ Nakladanie s odpadom – založenie obchodnej spoločnosti „Združenie obcí horného Žitného ostrova servis a.s.“
- 4/ Plnenie rozpočtu k 31.08.2014, Rozpočtové opatrenie
- 5/ VZN o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o určení výšky príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti v školskom klube a o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni.
- 6/ ZŠ v Rovinke; Návrh na prechod ZŠ do právnej subjektivity
- 7/ Kultúrno-sportové centrum Rovinka
- 8/ Využitie nebytových priestorov v objekte River
- 9/ Žiadosť o vysporiadanie pozemkov (žiadateľ PD Úsvit Dun. Lužná; bytový dom súp.č. 111; p. Ervín Juck; p. Ľuba Šenkárová)
- 10/ Žiadosť o prenájom pozemku a zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí (žiadateľ p. Peter Marko; spol. Alemal s.r.o.;)
- 11/ Diskusia
- 12/ Záver

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (6) Marta Kelemenová, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Ing. Marcela Tabačeková,
Mgr. Rudolf Nagy, Jozef Bartaloš

„Proti“ : (0)

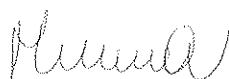
„Zdržal sa“: (0)

Nepřítomný - ospravedlnený /á, í/ : Ing. Martin Hucík, Peter Szép, Jana Blahutová
-neospravedlnený:

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 54/2014

- V rámci bodu programu č. 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky.



Obecné zastupiteľstvo

A/ zriaďuje pre potrebu VII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu

B) volí členov Návrhovej komisie: JUDr. Radoslav Hajdúch, Patrik Mrva

C) ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení, tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania VI. zasadnutia obecného zastupiteľstva a jeho ciele

**D) určuje overovateľov zápisnice: Ing. Marcela Tabačková, Jozef Bartaloš
zapisovateľku zápisnice: Jana Somolániová**

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (6) Marta Kelemenová, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Ing. Marcela Tabačková,
Mgr. Rudolf Nagy, Jozef Bartaloš

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Ing. Martin Hucík, Peter Szép, Jana Blahutová

-neospravedlnený:

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 55/2014

- V rámci bodu programu č. 3/ Nakladanie s odpadom – založenie obchodnej spoločnosti „Združenie obcí horného Žitného ostrova servis a.s.“

Obecné zastupiteľstvo

a) Berie na vedomie informáciu o zámere ZOHŽO založiť obchodnú spoločnosť ZOHŽO servis a.s.,

b) Žiada OÚ vypracovať celkovú analýzu dopadu založenia obchodnej spoločnosti ZOHŽO servis a.s. vo vzťahu k Obci Rovinka

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (6) Marta Kelemenová, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Ing. Marcela Tabačková,
Mgr. Rudolf Nagy, Jozef Bartaloš

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Ing. Martin Hucík, Peter Szép, Jana Blahutová

-neospravedlnený:

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 56/2014

- V rámci bodu programu č. 4/ Plnenie rozpočtu k 31.08.2014, Rozpočtové opatrenie

Obecné zastupiteľstvo

a) berie na vedomie informáciu o plnení rozpočtu k 31.08.2014

b) Berie na vedomie stanovisko Hlavného kontrolóra k „Rozpočtovému opatreniu č.4/2014 k rozpočtu obce na rok 2014“

c) Schvaľuje „Rozpočtové opatrenia č.4/2014 k rozpočtu obce na rok 2014“

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (6) Marta Kelemenová, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Ing. Marcela Tabačková,
Mgr. Rudolf Nagy, Jozef Bartaloš

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Ing. Martin Hucík, Peter Szép, Jana Blahutová

-neospravedlnený:

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 57/2014

- V rámci bodu programu č. 5/ VZN o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o určení výšky príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti v školskom klube a o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni.

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje VZN obce Rovinka č. 2/2014 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o určení výšky príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti v školskom klube a o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni v znení predložených pripomienok¹.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Marta Kelemenová, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Ing. Marcela Tabačková,

Mgr. Rudolf Nagy, Jozef Bartaloš, Jana Blahutová

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Ing. Martin Hucík, Peter Szép

-neospravedlnený

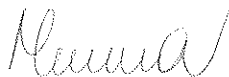
Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 58/2014

- V rámci bodu programu č. 6/ ZŠ v Rovinke

Obecné zastupiteľstvo na základe požiadavky VÚB, a.s. , dopĺňa znenie uznesenia č.44/2014 zo dňa 17.8.2014, ktoré po doplnení znie: „Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prijatie úveru a zabezpečenie úveru vo výške 300.000,- € podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/ resp. príslušných ustanovení štatútu obce, poskytnutého zo strany VÚB, a.s. (ďalej len banka) za podmienok dojednaných v úverovej zmluve, s možnosťou opakovanej prolongácie zmluvy, vrátane možnosti zmeny úveru na účelový termínovaný úver na účel zabezpečenia financovania investičného projektu „Nadstavba ZŠ Rovinka“. Obecné zastupiteľstvo zároveň schvaľuje vystavenie vlastnej v blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru, vrátane možnosti vystavenia vlastnej blankozmenky na rad banky za účelom nahradenia poskytnutého zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru pre prípad prolongácie prijatého úveru, alebo zmeny úveru na účelový termínovaný úver. OZ zároveň poveruje starostu obce na podpis úverovej dokumentácie a dokumentácie k zabezpečeniu úveru vrátane podpisu vlastnej blankozmenky obce.

¹ Pripomienky tvoria prílohu č. 1 UZNESENIA č.



Hlasovanie za návrh :

„Za“: (5) Marta Kelemenová, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Ing. Marcela Tabačeková, Jana Blahutová

„Proti“ : (1) Mgr. Rudolf Nagy

„Zdržal sa“: (1) Jozef Bartaloš

Nepřítomný - ospravedlnený /á, í/ : Ing. Martin Hucík, Peter Szép

-neospravedlnený

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 59/2014

- V rámci bodu programu č. 6/ Návrh na prechod ZŠ do právnej subjektivity

Obecné zastupiteľstvo

a) **Berie na vedomie zámer prechodu ZŠ v Rovinke na právnu subjektivitu k termínu 01.09.2015**

b) **Žiada OÚ vypracovať celkovú analýzu dopadov na činnosť Základnej školy a Obecného úradu v Rovinke.**

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Marta Kelemenová, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Ing. Marcela Tabačeková,

Mgr. Rudolf Nagy, Jozef Bartaloš, Jana Blahutová

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Nepřítomný - ospravedlnený /á, í/ : Ing. Martin Hucík, Peter Szép

-neospravedlnený

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 60/2014

- V rámci bodu programu č. 7/ Kultúrno-sportové centrum Rovinka

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje odvolanie súčasného konateľa Spoločnosti – p. Petra Brhela a bez akýchkoľvek výhrad súhlasí s vymenovaním p. JUDr. Milana Bombalu, starostu obce Rovinka, do funkcie konateľa Spoločnosti. Obecné zastupiteľstvo rovnako schvaľuje zmenu sídla Spoločnosti z pôvodnej adresy: Hurbanovo nám. 3, 811 06 Bratislava na novú adresu sídla Spoločnosti, ktorou bude Rovinka 350, 900 41 Rovinka. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce Rovinka na vykonanie akýchkoľvek a všetkých úkonov potrebných a nevyhnutných pre platnú a účinnú zmenu v osobe konateľa ako aj sídla Spoločnosti, a to v súlade so zakladateľskou listinou Spoločnosti a platnými právnymi predpismi. Za účelom naplnenia tohto uznesenia Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce Rovinka najmä, nie však výlučne, prijať v mene obce Rovinka rozhodnutie o zmene osoby konateľa a sídla Spoločnosti spôsobom podľa ustanovenia § 132 ods. 1 Obchodného zákonníka, zabezpečiť podanie návrhu na vykonanie zmeny údajov o Spoločnosti zapísaných v Obchodnom registri, ako aj na akékoľvek a všetky ostatné úkony bezprostredne súvisiace s vyššie uvedeným.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Marta Kelemenová, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Ing. Marcela Tabačeková,

Mgr. Rudolf Nagy, Jozef Bartaloš, Jana Blahutová

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Ing. Martin Hucík, Peter Szép
-neospravedlnený

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 61/2014

- V rámci bodu programu č. 8/ Využitie nebytových priestorov v objekte River

Obecné zastupiteľstvo

Súhlasí so zámerom využiť nebytové priestory v objekte „Centrum obce“ za účelom zriadenia prevádzky detského centra v správe obce.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Marta Kelemenová, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Ing. Marcela Tabačeková,
Mgr. Rudolf Nagy, Jozef Bartaloš, Jana Blahutová

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Ing. Martin Hucík, Peter Szép
-neospravedlnený

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 62/2014

- V rámci bodu programu č.9/ Žiadosť o vysporiadanie pozemkov (žiadateľ p.Luba Šenkárová)

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje spôsobom hodným osobitného zreteľa predaj Geometrickým plánom² novozameraného pozemku registra „C“ – p.č. – 1831 k.ú. Rovinka, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m², vedený na LV 364 pre obec Rovinka, k.ú. Rovinka, okres Senec

kupujúcej – Lube Šenkárovej, rod. Besarabová,

900 41 Rovinka 231

za celkovú kúpnu cenu 70,- EUR (t.j. 10,-EUR/m²). Celková kúpna cena bude použitá na pokrytie nákladov spojených s „Nadstavbou ZŠ v Rovinke“.

Odôvodnenie:

Prevádzaný pozemok je zastavaný rodinným domom súp.č. .231 . Stavba stojí na prevádzanom pozemku od roku 1976. Pre Obec Rovinka je prevádzaný pozemok nevyužitelný.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Marta Kelemenová, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Ing. Marcela Tabačeková,
Mgr. Rudolf Nagy, Jozef Bartaloš, Jana Blahutová

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Ing. Martin Hucík, Peter Szép
-neospravedlnený

Uznesenie bolo schválené

² Údaje o gp

Uznesenie č. 63/2014

- V rámci bodu programu č.9/ Žiadosť o vysporiadanie pozemkov (bytový dom súp.č. 111)

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje spôsobom hodným osobitného zreteľa predaj Geometrickým plánom³ novozameraného pozemku parcely registra „C“ – p.č. – 403, k.ú. Rovinka, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 298 m², vedeným na LV 364, k.ú. Rovinka

kupujúcim –

- Ing. Jerzy Antoni Sukniak, rod. Sukniak, bytom 900
41 Rovinka 111; Ing. Zuzana Sukniaková, rod. Hejná,
bytom 900 41 Rovinka 111
- Jana Jedináková, rod. Jedináková, bytom 900 41
Rovinka 111
- Peter Kišš, rod. Kišš, bytom 900 41 Rovinka 111;
Dana Kiššová, rod. Cukrová, bytom 900 41 Rovinka
111
- Jaroslav Vavreček, rod. Vavreček, bytom 900 41
Rovinka 111; Magdaléna Vavrečková, rod. Farkašová,
bytom 900 41 Rovinka 111
- Ján Csányi, rod. Csányi, bytom 900 41 Rovinka 111
- Milan Strnisko, rod. Strnisko, bytom 900 41 Rovinka
111; Juliana Strnisková, rod. Mittúchová, bytom 900 41
Rovinka 111

za celkovú kúpnu cenu 1.490,- EUR (t.j. 5,-EUR/m²). Celková kúpna cena bude použitá na pokrytie nákladov spojených s „Nadstavbou ZŠ v Rovinke“.

Odôvodnenie:

Prevádzaný pozemok je zastavaný bytovým domom súp.č. 111. Svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Marta Kelemenová, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Ing. Marcela Tabačeková,
Mgr. Rudolf Nagy, Jozef Bartaloš, Jana Blahutová

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Nepřítomný - ospravedlnený /á, í/ : Ing. Martin Hucík, Peter Szép
-neospravedlnený

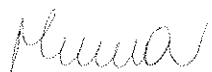
Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 64/2014

- V rámci bodu programu č.9/ Žiadosť o vysporiadanie pozemkov (PD Úsvit Dun. Lužná)

Obecné zastupiteľstvo

³ Geometrický plán



schvaľuje odkúpenie spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 97/210-ín k pozemku parcely registra „C“ p.č. 20489/2 o celkovej výmere 2.457 m², druh pozemku : ostatné plochy, zapísaného na LV č. 1619 pre obec Rovinka, k.ú. Rovinka, okres Senec za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom. Výmera spoluvlastníckeho podielu, ktorá má byť predmetom prevodu je 1.134,9m².

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Marta Kelemenová, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Ing. Marcela Tabačeková,

Mgr. Rudolf Nagy, Jozef Bartaloš, Jana Blahutová

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Ing. Martin Hucík, Peter Szép

-neospravedlnený

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 65/2014

- V rámci bodu programu č.9/ Žiadosť o vysporiadanie pozemkov (p. Ervín Juck)

Obecné zastupiteľstvo

- a) *Schvaľuje zámer zameniť pozemok registra „E“ p.č. 184/1 k.ú. Rovinka, druh pozemku – orná pôda, zapísaný na LV č. 2219 k.ú. Rovinka o výmere 2 147m², spoluvlastníci Juck Ervín, (spoluvlastnícky podiel 4/16);
Mgr.Čechovičová Zuzana, (spoluvlastnícky podiel 4/16);
Demjénová Libuša, (spoluvlastnícky podiel 4/16); Kanisová Erika,
(spoluvlastnícky podiel 4/16);*

za pozemok, ktorý vznikne po vypracovaní geometrického plánu na odčlenenie pozemkov o výmere 2.147m² z celku pozemku p.č. 20135/2, evidovaného na LV č. 364, k.ú. Rovinka, vlastník obec Rovinka

- b) *Schvaľuje zámer zameniť pozemok registra „E“ p.č. 184/2, k.ú. Rovinka, druh pozemku – orná pôda, zapísaný na LV č. 1789, k.ú. Rovinka o výmere 435 m², spoluvlastníci Juck Florián, (spoluvlastnícky podiel 4/8);
Mgr.Čechovičová Zuzana, (spoluvlastnícky podiel 4/16);
Demjénová Libuša, (spoluvlastnícky podiel 4/16);*

za pozemok, ktorý vznikne po vypracovaní geometrického plánu na odčlenenie pozemkov o výmere 435 m² z celku pozemku p.č. 20135/2, evidovaného na LV č. 364, k.ú. Rovinka, vlastník obec Rovinka

Po vypracovaní odčleňovacích geometrických plánov sa určia presné čísla novovzniknutých pozemkov.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (5) Marta Kelemenová, Patrik Mrva, Mgr. Rudolf Nagy, Jozef Bartaloš, Jana Blahutová

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (2) Ing. Marcela Tabačeková, JUDr. Radoslav Hajdúch

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Ing. Martin Hucík, Peter Szép

-neospravedlnený

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 66/2014

- V rámci bodu programu č.10/ Žiadosť o prenájom pozemku a zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí (žiadateľ p. Peter Marko)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

a) Uzavretie „Nájomnej zmluvy“ s p.

o, rod. Mlyova, nar. 01.10.1980, roa.c. 000001/0433 obaja ovinka, predmetom ktorej je nájom pozemku

- p.č.1632 k.ú. Rovinka, druh pozemku ostatné plochy o výmere 186m²;

- p.č. 20135/7 k.ú. Rovinka, druh pozemku ostatné plochy o výmere 1041m²;

za účelom inžinierskych sietí pre stavbu na ktorú bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby SÚ-125/558-3202/2014/4/HAN

Doba nájmu: doba určitá od 08.10.2014 do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačných rozhodnutí na stavby inžinierskych sietí a dopravného napojenia

Cena nájmu - - 1,- EURO/m²/rok

b) Uzavretie Zmluvy c

- p

- p.č. 20135/7 k.ú. Rovinka, druh pozemku ostatné plochy o výmere 1041m²;

registra E-KN parc.č.: k.ú. Rovinka uloženie inžinierskych sietí pre stavbu na ktorú bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby SÚ-125/558-3202/2014/4/HAN.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Marta Kelemenová, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Ing. Marcela Tabačková,
Mgr. Rudolf Nagy, Jozef Bartaloš, Jana Blahutová

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Nepřítomný - ospravedlnený /á, í/ : Ing. Martin Hucík, Peter Szép
-neospravedlnený

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 67/2014

- V rámci bodu programu č.10/ Žiadosť o prenájom pozemku a zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí (žiadateľ spol. Alemal s.r.o.)

Obecné zastupiteľstvo

Doplňa uznesenie OZ č. 25/2014 v bode b), ktoré po doplnení znie: :

„b) Uzavretie „Zmluvy o zriadení vecných bremien“ so spoločnosťou ZSE Distribúcia a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena spočívajúce strpieť na pozemkoch registra E-KN p. č. 322/101 (v registri C-KN p.č.40/1) k. ú. Rovinka; C-KN p.č. 20135/7 k. ú. Rovinka , C-KN p. č. 40/3 a C-KN



p.č.20135/2 v k. ú. Rovinka, zapísaných na liste vlastníctva č. 364 vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu Senec

- *zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení;*
- *užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických stavieb a zariadení a ich odstránenie;*
- *vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti,*
- *akékoľvek obmedzenia vyplývajúce zo zákona o energetike, vrátane obmedzení podľa § 10 a povinností strpieť ochranné pásmo elektroenergetických zariadení a stavieb podľa § 36 zákona o energetike.“*

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (6) Marta Kelemenová, JUDr. Radoslav Hajdúch, Ing. Marcela Tabačeková,
Mgr. Rudolf Nagy, Jozef Bartaloš, Jana Blahutová

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (1) Patrik Mrva

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Ing. Martin Hucík, Peter Szép
-neospravedlnený

Uznesenie bolo schválené



JUDr. Milan Bombala
starosta obce

Návrhová komisia :

JUDr. Radoslav Hajdúch

..... dátum 14 OKT. 2014

Patrik Mrva

..... dátum 14 OKT. 2014