

Uznesenia č. 103 - 116
z VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Rovinka konaného dňa 15.11.2023

Obecné zastupiteľstvo prijíma nasledovné uznesenia:

K bodu č. 1/ Schválenie programu VIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 103/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje program VIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne

1. Schválenie programu zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia
4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Rovinka na I. polrok 2024
5. Predčasne ukončenie Kúpnej zmluvy a nájomnej zmluvy č. 25/2014 so spoločnosťou ASWD, s.r.o., Hraničná 12, 821 05, Bratislava. (Pele klub)
6. VZN o dani za ubytovanie
7. VZN o poskytovaní dotácii z rozpočtu obce Rovinka
8. VZN o dani z nehnuteľností
9. VZN o dani za psa
10. VZN prevádzkový poriadok pohrebísk v Rovinke
11. Kúpa pozemkov reg. C parc. č. 1838/48, 1838/69 (Rovinka Residence s.r.o.)
12. Kúpa pozemku reg. E parc. č. 147/201 a zriadenie vecného bremena (Valentovič)
13. Zámer rekonštrukcie domu smútku
14. Zámer výstavby polyfunkčného objektu technických služieb
15. Diskusia
16. Záver

Hlasovanie za návrh:

Za	9	Ing. Basta Veronika, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Holko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Bc. Bombala Libor, Ing. Melicher Alexander

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Ing. Tomáš Káčer
starosta obce Rovinka

K bodu č. 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Uznesenie č. 104/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

- a) zriaďuje pre potrebu VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu
- b) volí členov Návrhovej komisie: **Ing. Marek Gehry, Peter Rovňak**
- c) ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania VIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva a jeho ciele
- d) určuje overovateľov zápisnice: **Ing. Ján Holko, Ing. Martina Mandlíková**
- e) určuje zapisovateľku: **Bc. Dana Fehérová**

Hlasovanie za návrh:

Za	9	Ing. Basta Veronika, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Holko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, i)	2	Bc. Bombala Libor, Ing. Melicher Alexander

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Ing. Tomáš Káčer
starosta obce Rovinka

K bodu č. 3/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia

Uznesenie č. 105/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení a okrem splnených uznesení eviduje ako naďalej nesplnené nasledujúce uznesenia:

Uznesenie č. 108/2017	Uznesenie č. 98/2022
Uznesenie č. 86/2019	Uznesenie č. 99/2022
Uznesenie č. 12/2020	Uznesenie č. 100/2022
Uznesenie č. 15/2020	Uznesenie č. 101/2022
Uznesenie č. 47/2020	Uznesenie č. 102/2022
Uznesenie č. 129/2020	Uznesenie č. 10/2023
Uznesenie č. 72/2021	Uznesenie č. 11/2023
Uznesenie č. 26/2022	Uznesenie č. 12/2023
Uznesenie č. 34/2022	Uznesenie č. 13/2023
Uznesenie č. 35/2022	Uznesenie č. 14/2023
Uznesenie č. 36/2022	Uznesenie č. 15/2023
Uznesenie č. 37/2022	Uznesenie č. 32/2023
Uznesenie č. 38/2022	Uznesenie č. 70/2023
Uznesenie č. 39/2022	Uznesenie č. 82/2023
Uznesenie č. 40/2022	Uznesenie č. 87/2023
Uznesenie č. 41/2022	Uznesenie č. 88/2023
Uznesenie č. 47/2022	Uznesenie č. 89/2023
Uznesenie č. 58/2022	Uznesenie č. 99/2023
Uznesenie č. 93/2022	Uznesenie č. 100/2023
Uznesenie č. 96/2022	Uznesenie č. 101/2023
Uznesenie č. 97/2022	

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Ing. Tomáš Káčer
starosta obce Rovinka

K bodu č. 4/ Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Rovinka na I. polrok 2024

Uznesenie č. 106/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

po prerokovaní materiálu:

a) schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2024

b) poveruje hlavného kontrolóra obce Rovinka:

- výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti,
- v prípade vzniku potreby preverenia opodstatnenosti niektorých hospodárskych činností upraviť plán kontrol.

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Ing. Basta Veronika, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Zajíček František
Proti	2	Ing. Hoľko Ján, Rovňak Peter
Zdržal sa	1	Bc. Bombala Libor
Nehlasoval	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Ing. Tomáš Káčer
starosta obce Rovinka

K bodu č. 5/ Predčasne ukončenie Kúpnej zmluvy a nájomnej zmluvy č. 25/2014 so spoločnosťou ASWD, s.r.o., Hraničná 12, 821 05, Bratislava. (Pele klub)

Uznesenie č. 107/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje vo veci Kúpnej zmluvy a Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 23.12.2013 so spoločnosťou ASWD s.r.o., so sídlom: Hraničná 12, 821 05 Bratislava, IČO: 45 533 431 (ďalej len „zmluva“)

a) v časti Nájomnej zmluvy (časť B) jej ukončenie a to vzájomnou dohodou ku dňu 31. 12. 2023

b) v časti Kúpnej zmluvy (časť A) úpravu a zmenu platobných podmienok uvedených a dohodnutých v článku IV. zmluvy t. j. úhradu zostatku neuhradenej Kúpnej ceny za Stavbu vrátane jej vybavenia v celkovej výške 55 000 € namiesto splátkového kalendára jej jednorazovým uhradením

Hlasovanie za návrh:

Za	10	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	1	Ing. Ján Hoľko
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Ing. Tomáš Káčer
starosta obce Rovinka

K bodu č. 6/ Všeobecné záväzné nariadenie o dani za ubytovanie

Uznesenie č. 108/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje podľa § 4, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Všeobecne záväzné nariadenie o dani za ubytovanie

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

**.....
Ing. Tomáš Káčer
starosta obce Rovinka**

K bodu č. 7/ Všeobecné záväzné nariadenie o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce

Uznesenie č. 109/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje podľa § 4, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Všeobecne záväzné nariadenie o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce

Hlasovanie za návrh:

Za	7	Ing. Basta Veronika, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter
Proti	3	Bc. Bombala Libor, Kanis Marian, Zajíček František
Zdržal sa	1	Mgr. Ferko Valér
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

**.....
Ing. Tomáš Káčer
starosta obce Rovinka**

K bodu č. 8/ Všeobecné záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností

Uznesenie č. 110/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje podľa § 4, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností (50 % zvýšenie sadzieb daní)

Hlasovanie za návrh:

Za	2	Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján
Proti	9	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie nebolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Ing. Tomáš Káčer
starosta obce Rovinka

Uznesenie č. 111/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje podľa § 4, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností (25 % zvýšenie sadzieb daní)

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Ing. Basta Veronika, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	2	Ing. Hoľko Ján, Ing. Melicher Alexander
Zdržal sa	1	Bc. Bombala Libor
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Ing. Tomáš Káčer
starosta obce Rovinka

K bodu č. 9/ Všeobecné záväzné nariadenie o dani za psa

Uznesenie č. 112/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje podľa § 4, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Všeobecne záväzné nariadenie o dani za psa

Hlasovanie za návrh:

Za	10	Ing. Basta Veronika, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	1	Bc. Bombala Libor
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Ing. Tomáš Káčer
starosta obce Rovinka

K bodu č. 10/ Všeobecné záväzné nariadenie Prevádzkový poriadok pohrebísk v obci Rovinka

Uznesenie č. 113/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje podľa § 4, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2020 Prevádzkový poriadok pohrebísk v Rovinke

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Ing. Tomáš Káčer
starosta obce Rovinka

K bodu č. 11/ Kúpa pozemkov reg. C parc. č. 1838/48, 1838/69 (Rovinka Residence s.r.o.)

Uznesenie č. 114/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje kúpu pozemkov v k. ú. Rovinka parcela registra „C“

- p. č. 1838/48, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 168 m²,
- p. č. 1838/69, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 71 m²,

zapísané na LV č. 3495 od vlastníka Rovinka Residence s. r. o., Haburská 49/A, 821 01 Bratislava, IČO: 44607377 za kúpnu cenu 1,00 €/parcela, spolu 2,00 €

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Holko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Ing. Tomáš Káčer
starosta obce Rovinka

K bodu č. 12/ Kúpa pozemku reg. E parc. č. 147/201 a zriadenie vecného bremena (Valentovič)

Uznesenie č. 115/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje

- a) kúpu pozemku v k. ú. Rovinka, parcela registra „E“, p. č. 147/201, druh pozemku: orná pôda, výmera 63 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1241 od vlastníka Emil Valentovič, rod. Valentovič, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX, za kúpnu cenu 1,00 €
- b) bezodplatné zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena „in rem“ k pozemku registra „C“, parcelné č. 43/9, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 81 m², pozemku registra „C“, parcelné č. 91, druh pozemku: orná pôda, o výmere 2 320 m², v k. ú. Rovinka, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 364 vo vlastníctve obce Rovinka v prospech každého vlastníka nasledujúcich pozemkov:
- pozemku registra „C“, parcelné č. 59, druh pozemku: záhrada, o výmere 320 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 2137,
 - pozemku registra „C“, parcelné č. 60/1, druh pozemku: záhrada, o výmere 784 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 2850
 - pozemku registra „C“, parcelné č. 60/2, druh pozemku: záhrada, o výmere 187 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 2850

a ktorému zodpovedá právo na vstup, vjazd, prechod a prejazd pešo, vozidlami a inými mechanizmami cez zaťažené nehnuteľnosti

Hlasovanie za návrh:

Za	9	Ing. Basta Veronika, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	1	Bc. Bombala Libor
Nehlasoval	1	Ing. Holko Ján
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Ing. Tomáš Káčer
starosta obce Rovinka

K bodu č. 13/ Zámer rekonštrukcie domu smútku

Uznesenie č. 116/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje investičný zámer Rekonštrukcia domu smútku v zmysle predloženej štúdie

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Ing. Tomáš Káčer
starosta obce Rovinka

NÁVRHOVÁ KOMISIA:

Ing. Marek Gehry

Dátum

Peter Rovňak

Dátum