

ZMLUVA

o poskytovaní bezpečnostnej služby

Počet listov vrátane príloh: 6
 Počet výtlačkov : 2
 Výtlačok číslo : 1

Číslo: R-2456

I. ZMLUVNÉ STRANY

1/ DODÁVATEĽ:

Obchodné meno : RAVI s.r.o.
 Sídlo : Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava 1
 Štatutárny orgán : Štefan JANIS – konateľ spoločnosti
 Licencia : strážna služba č. PS 000696
 Bank.spojenie : Volksbank, a.s., 4 000 943 701/3100
 IČO : 35 747 871
 IČ DPH : SK2020211523
 Obch.register : OS Bratislava I, Oddiel Sro, Vložka číslo: 17446/B

2/ ODBERATEĽ:

Názov : OBEC Rovinka
 Obecný úrad, 900 41 Rovinka 350
 Starosta obce : JUDr. Milan Bombala
 IČO : 00 305 057

Zmluvné strany, prajúc si vzájomne upraviť svoje práva a povinnosti pri zabezpečení ochrany objektu odberateľa, uzatvárajú v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. /Obchodný zákonník/ v znení neskorších predpisov a zákona č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti) Zmluvu o poskytovaní bezpečnostnej služby (ďalej len Zmluva)

II. PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je

- 2.1. úprava práv a povinností zmluvných strán pri zabezpečovaní ochrany objektu odberateľa, nachádzajúceho sa vo vlastných priestoroch, v Rovinke č. 350 - budova obecného úradu, vybaveného a isteného prostriedkami poplachového systému na hlásenie narušenia (PSN), prostredníctvom systému na vyhodnocovanie narušenia chráneného objektu (ďalej len strediska registrácie poplachov - SRP) dodávateľa.
- 2.2. záväzok dodávateľa po prijatí poplachového signálu prostredníctvom rádiového prenosu z chráneného objektu odberateľa, špecifikovaného v bode 2.1. tejto zmluvy, tento spracovať a zabezpečiť ochranu majetku odberateľa podľa bodu 4.2 tejto zmluvy.
- 2.3. záväzok odberateľa v súvislosti s plnením záväzkov dodávateľa poskytovať tomuto potrebnú súčinnosť a spoluprácu podľa čl. V. tejto zmluvy, pri realizácii predmetu tejto zmluvy.
- 2.4. záväzok odberateľa platiť dodávateľovi riadne a včas za poskytnuté služby dohodnutú odmenu, uvedenú v čl. III. tejto zmluvy.

III. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 3.1. Za poskytovanie služieb strediska registrácie poplachov podľa čl.II tejto Zmluvy odberateľ zaplatí dodávateľovi dohodnutú sumu : **32,40 € s 20% DPH / mesiac**
- Dohodnutá suma bude fakturovaná odberateľovi mesačne v príslušnom kalendárnom mesiaci, v ktorom je služba poskytovaná, na základe dodávateľom vystavenej faktúry, odberateľ je povinný uhradiť dohodnutú sumu do konca termínu splatnosti, uvedeného vo faktúre. V prípade vypovedania Zmluvy, resp. odstúpenia niektorou zmluvnou stranou od Zmluvy, patrí dodávateľovi dohodnutá suma len za čas do skončenia zmluvného vzťahu. V prípade, ak bola dohodnutá suma vyplatená vopred, je dodávateľ povinný alikvotnú časť vrátiť odberateľovi.
- 3.2. Odberateľ uhradí dodávateľovi náklady vo výške **19,92 € / výjazd** vynaložené na výjazd na chránený objekt za druhý a ďalší falošný poplach mesačne, ktorý bol spôsobený nesprávnou obsluhou PSN zo strany odberateľa, technickým stavom PSN, ktorý vykazuje falošné poplachové stavy alebo nebezpečenie objektu pri odchode (napr. nezavreté okná, dvere, vetracie šachty, pohybujúce sa predmety a pod).
- 3.3. Poplatok za fyzickú ochranu objektu jednouužovou hliadkou za služby podľa bodu 6.10. zmluvy **6,00 € / hodina**
- 3.4. Jednorazový poplatok za administratívnu zmenu odberateľa **19,92 € / zmena**
- 3.5. Pozárúčná výmena záložného akumulátora vo vysielacom zariadení **35,84 € / výmena**
– na záložný akumulátor sa vzťahuje záruka 2 roky od jeho inštalácie alebo poslednej výmeny
- 3.6. Jednorazový servisný poplatok za prekládka vysielacieho zariadenia **60,00 € / prekládka**
- 3.7. Jednorazový nenávratný poplatok za pripojenie chráneného objektu odberateľa do systému strediska registrácie poplachov dodávateľa, **fakturovaný pri vzniku zmluvného vzťahu 60,00 € / pripojenie**
- Poplatok zahŕňa inštaláciu vysielacieho zariadenia s príslušenstvom (anténa), programovanie, oživenie vrátane záložného akumulátora a antény, servis vysielacieho zariadenia počas doby umiestnenia na chránenom objekte, okrem záložného akumulátora, na ktorý dodávateľ poskytuje dvojročnú záruku, ktorá sa nevzťahuje na jeho poškodenie alebo znefunkčnenie zo strany odberateľa.
- 3.8. Náklady a poplatky uvedené v bodoch 3.2. až 3.6. budú fakturované samostatnou faktúrou v príslušnom kalendárnom mesiaci, v ktorom boli dodávateľom realizované alebo odberateľom požadované, v závislosti od okolností podmieňujúcich vznik týchto nákladov a poplatkov. Náklady uvedené v bode 3.2. budú odberateľovi fakturované v kalendárnom mesiaci, ktorý nasleduje po kalendárnom mesiaci, v ktorom tieto náklady vznikli. Všetky sumy a poplatky v tomto článku sú uvedené s DPH. Dodávateľ je platiteľom dane z pridanej hodnoty, k vyššie uvedeným sumám bude pripočítaná aktuálna sadzba DPH.

IV. POVINNOSTI DODÁVATEĽA

Dodávateľ sa zaväzuje, že

- 4.1. Bude prevádzkovať systém na vyhodnocovanie narušenia chráneného objektu (ďalej len stredisko registrácie poplachov - SRP) nepretržite 24-h denne.
- 4.2. Okamžite spracuje prijatý poplachový signál z chráneného objektu odberateľa podľa čl.II tejto zmluvy na stredisku registrácie poplachov,
bezodkladne vyšle zásahovú motorizovanú hliadku, ktorá vykoná preverenie signálu a opatrenia podľa § 56 ods. 5 (ohliadku objektu, v prípade zistenia podozrenia z trestnej činnosti vykoná opatrenia na obmedzenie osobnej slobody osoby, zamedzenie vstupu nepovolaných osôb do takéhoto objektu a vec neodkladne oznámi miestne príslušnému útvaru Policajného zboru) zákona č. 473/2005 o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti),
operátor strediska registrácie poplachov dodávateľa vyrozumie zodpovednú osobu odberateľa podľa poradia zodpovedných osôb, uvedených v prílohe č.1 k tejto Zmluve.
- 4.3. Pred pripojením objektu odberateľa na stredisko registrácie poplachov vykoná jednorazové posúdenie vybudovaného PSN v objekte odberateľa z hľadiska vhodnosti jeho prepojenia na stredisko registrácie poplachov. V prípade, že PSN nezodpovedá podmienkam prepojenia na stredisko registrácie poplachov, úpravu stávajúceho PSN vykoná odberateľom zvolená montážna firma na jeho vlastné náklady.
- 4.4. Vykoná prepojenie PSN z objektu odberateľa na stredisko registrácie poplachov do 3 dní odo dňa, keď mu odberateľ oznámi, že PSN je v objekte vybudovaná a jeho odpojenie po zániku zmluvy.
- 4.5. Vykoná skúšobnú prevádzku chráneného objektu, pripojeného na stredisko registrácie poplachov v maximálnej lehote 14 dní od jeho prepojenia podľa bodu 4.4., pričom v tejto dobe sa nevykonáva fakturácia zmluvných poplatkov a pokút za poplachy a výjazdy zásahových motorizovaných hliadok, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli inak.

4.6. Poučí odberateľa o činnosti (funkčnosti) vysielačieho zariadenia prepojujúceho chránený objekt odberateľa na stredisko registrácie poplachov dodávateľa a spôsobe komunikácie s operátorom strediska registrácie poplachov.

4.7. Po každom vykonanom zásahu na chránenom objekte zásahová motorizovaná hliadka spíše záznam o vykonanom zásahu, v ktorom je uvedená informácia o čase vykonania zásahu na chránenom objekte, v prípade zadržania podozrivej osoby jej identifikačné údaje, popis udalosti a výsledok zásahu. Odberateľ, prípadne prítomný zamestnanec alebo zodpovedná osoba odberateľa ho potvrdí svojim podpisom. Na vyžiadanie odberateľa mu dodávateľ poskytne výpis zo záznamu.

4.8. Zaväzuje sa chrániť pred únikom všetky informácie, ktoré sa o chránenom objekte dozvedel a zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa odberateľa, o ktorých sa pri výkone činnosti podľa tejto zmluvy dozvedel. Povinnosť mlčanlivosti sa vzťahuje aj na všetky ďalšie osoby, ktoré prichádzajú do styku s informáciami o odberateľovi.

4.9. Zodpovedá za prenos údajov len pri rádiovom prenose, ak je realizovaný aj linkový prenos údajov, zodpovedá za činnosť po prijatí poplachového signálu strediskom registrácie poplachov. Dodávateľ svojím podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že je poistený až do výšky 99.581,00 € pre prípad zodpovednosti za škodu, ktorú spôsobí odberateľovi na zdraví alebo usmrtením, poškodením, zničením, stratou alebo odcudzením vecí, vznikom inej majetkovej ujmy, pokiaľ dodávateľ za takúto škodu zodpovedá.

4.10. Dodávateľ zodpovedá výlučne za bezporuchovú prevádzku vysielačieho zariadenia pre rádiový prenos údajov, ktoré je umiestnené v chránených priestoroch odberateľa. Nie je zodpovedný za prípadné poruchy alebo poškodenie vysielačieho zariadenia spôsobené odberateľom, ním poverenými osobami alebo inými udalosťami, vzniknutými v mieste umiestnenia (napr. priemyselná havária, živelná udalosť, požiar, skrat elektrického vedenia, poškodenie alebo znehodnotenie vysielačieho zariadenia pri narušení chráneného objektu a pod.). Údržbu a servis vysielačieho zariadenia pre rádiový prenos údajov vykoná dodávateľ bezplatne, okrem záložného akumulátora, pre ktorý platí režim podľa čl.III.

4.11. Vysielačie zariadenie spĺňa STN 334590 1*8 a je homologizované Telekomunikačným úradom SR č. R-102 2001 N a PPZ SR č.p.: PPZ-2-15/OC-96 (DATA 9000-rádiový pult centralizovanej ochrany objektov).

V. POVINNOSTI ODBERATEĽA

Odberateľ sa zaväzuje, že

5.1. Dodávateľovi poskytnú potrebné informácie týkajúce sa chráneného objektu, o ktoré ho tento požiada.

5.2. Príležitostne informuje dodávateľa o zmenách týkajúcich sa ochrany objektu a o zmenách osôb poverených obsluhou PSN.

5.3. Obsluhuje a udržiava poplachový systém v chránenom objekte tak, aby nevyhlasoval falošné poplchy o narušení objektu, zabezpečí (zrežimuje) miestnosť, v ktorej je umiestnené vysielačie zariadenie tak, aby nepovoláná osoba nemala možnosť poškodiť vysielačie zariadenie, čím by ho znefunkčnila. Odberateľ taktiež zabezpečuje odstránenie závad na telefónnej alebo inej prenosovej linke na prenos signálu na stredisko registrácie poplachov dodávateľa, pokiaľ je takýto druh prenosu realizovaný.

5.4. Zabezpečení prostredníctvom ním zvolenej montážnej firmy pravidelné ročné revízie PSN a servis v zmysle technických noriem, platných v Slovenskej republike.

5.5. V prípade zistenia poruchy na PSN, prípadne po upozornení operátorom strediska registrácie poplachov dodávateľa, zabezpečí bezodkladné odstránenie poruchy ním zvolenou montážnou firmou. Odstránenie poruchy oznámi operátorovi strediska registrácie poplachov.

5.6. Odberateľ písomne poverí zodpovedné osoby, ktoré preberajú podľa v poverení uvedeného poradia všetky povinnosti odberateľa voči dodávateľovi. O poverených osobách, ich kontaktných adresách a telefónnych číslach, ako aj o zmenách v poverení informuje dodávateľa.

5.7. V prípade zistenia narušeného objektu okamžite informuje operátora strediska registrácie poplachov, nemanipuluje s PSN, nevstupuje do príchodu policie do zabezpečeného objektu.

5.8. Po obdržaní informácie zo strediska registrácie poplachov dodávateľa o narušení objektu je odberateľ povinný v čo najkratšom čase sa dostať k chránenému objektu na miesto narušenia.

5.9. Odberateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach súvisiacich s poplachovým systémom na hlásenie narušenia na chránenom objekte. Povinnosť mlčanlivosti sa vzťahuje aj na všetkých zamestnancov a všetky ďalšie osoby, ktoré prichádzajú do styku s informáciami o dodávateľovi.

5.10. Pri podpise tejto Zmluvy doloží dodávateľovi príslušné doklady, ktoré ho oprávňujú užívať majetok, ktorý je predmetom poskytovania služieb. Uvedená povinnosť platí aj pri prípadnej zmene chráneného objektu odberateľa.

5.11. Je povinný vykonať vonkajšie viditeľné označenie chráneného objektu pre jeho rýchlejšiu identifikáciu zásahovou motorizovanou hliadkou, spočívajúce v označení pridelené orientačné číslo chráneného objektu

5.12. Pri každom osobnom alebo telefonickom kontakte s operátorom strediska registrácie poplachov, týkajúcom sa chráneného objektu, sa odberateľ predstaví menom a "HESLOM" objektu, ktoré bolo chránenému objektu priradené pri jeho napojení na stredisko registrácie poplachov. Pri kontakte so zásahovou motorizovanou hliadkou sa predstaví menom a identifikačným preukazom.

5.13. Súhlasí so spracovaním nevyhnutných osobných údajov v rozsahu požiadaviek zákona č. 473/2005 Zb. v platnom znení, v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 428/2002 Zb. v platnom znení.

VI. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 6.1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluvný vzťah môže byť ukončený dohodou zmluvných strán. Odberateľ môže vypovedať Zmluvu bez uvedenia dôvodu s výpovednou dobou 30 dní. Dodávateľ môže vypovedať Zmluvu v prípade, ak odberateľ závažným spôsobom poruší ustanovenia čl. V tejto Zmluvy s výpovednou dobou 30 dní. Výpovedná doba začína plynúť nasledujúci deň po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.2. Dodávateľ môže od Zmluvy odstúpiť okamžite, pokiaľ odberateľ porušuje ustanovenia čl. III. Platobné podmienky, čl. V, ods. 5.3., 5.6., 5.8. aj napriek písomnej výzve s určenou lehotou na odstránenie porušenia. Odberateľ môže od Zmluvy odstúpiť okamžite, ak dodávateľ poruší ustanovenia čl. IV – Povinnosti dodávateľa.
- 6.3. Zmeny a doplnky k tejto Zmluve možno vykonať len so súhlasom oboch zmluvných strán a to formou písomného dodatku s podpismi oboch zmluvných strán. Dodatok sa nevyžaduje pri zmene názvu alebo sídla zmluvných strán, zmene alebo doplnení DIČ alebo IČ DPH, sadzby DPH, čísla bankového účtu, telefónnych čísel, kontaktných osôb alebo ich mien, keď na zmenu zmluvy postačuje jednostranné písomné oznámenie jednej zmluvnej strany, doručené druhej zmluvnej strane.
- 6.4. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme výpovede Zmluvy a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej zmluvnej strane.
- 6.5. V sporných prípadoch sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmto predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto Zmluve.
- 6.6. Odberateľ svojím podpisom na tejto Zmluve potvrdzuje, že berie na vedomie, že dodávateľ nenahrádza funkciu poisťovne vo vzťahu ku chránenému objektu a nezodpovedá za škody vzniknuté na majetku odberateľa, ktoré vzniknú bez zavinenia dodávateľa. Pre takýto prípad odcudzenia majetku, nachádzajúceho sa v chránenom objekte je na odberateľovi, či uzatvorí poisťovnú zmluvu s poisťovňou.
- 6.7. Vysielacie zariadenie - rádiová stanica, ktoré slúži na prepojenie stávajúceho PSN na objekte odberateľa na stredisko registrácie poplachov dodávateľa, zostáva majetkom dodávateľa. Pri ukončení tejto Zmluvy podľa čl. VI, bod 6.1. a 6.2. je odberateľ povinný do 3 dní umožniť dodávateľovi demontáž vysielacieho zariadenia.
- 6.8. Dodávateľ oboznámi odberateľa s používaním a funkčnosťou vysielacieho zariadenia prepojeného na stredisko registrácie poplachov, čo tento potvrdí svojím podpisom na preberacom protokole.
- 6.9. Odberateľ berie na vedomie, že v prípade prijatia signálu o narušení chráneného objektu budú zodpovedné osoby v poradi podľa poverenia /príloha č.1/ operátorom strediska registrácie poplachov vyzvanú na miesto o tejto okolnosti a o potrebe čo najrýchlejšieho sa dostavenia na chránený objekt za účelom jeho prezretia, hlavne vnútorných priestorov.
- 6.10. V prípade odchodu prvej zodpovednej osoby mimo trvalé bydlisko alebo v prípade jej nezastihnuteľnosti preberajú povinnosti odberateľa zodpovedné osoby uvedené ako ďalšie v poradi. V prípade udalosti na objekte (narušený objekt), dodávateľ zabezpečí stráženie objektu na nevyhnutnú dobu až do príchodu jednej zodpovednej osoby, prípadne vyzvolenej útvaru Policajného zboru SR. Za služby s tým spojené si účtuje poplatok podľa čl. III, bodu 3.3.
- 6.11. Kontaktovaná zodpovedná osoba, ktorá je vyzvolená o skutočnosti, ktorá sa stala na chránenom objekte, je povinná sa na objekt dostaviť. Ak sa vyzvolená osoba odmieta bez závažných dôvodov dostaviť na chránený objekt, dodávateľ nezodpovedá za ďalšie vzniknuté škody na objekte a prestáva fyzicky zabezpečovať chránený objekt.
- 6.12. Dodávateľ poskytuje bezpečnostné služby na základe LICENCIE na prevádzkovanie strážnej služby č. PS 000696 zo dňa 04.11.2010
- 6.13. Súčasťou tejto Zmluvy je príloha č. 1 „Údaje k objektu a súčinnosť údaj“.

6.14. Dňom platnosti a účinnosti tejto zmluvy zaniká platnosť a účinnosť Zmluvy o poskytovaní služieb strediska registrácie poplachov – linkový prenos, zo dňa 01.07.2002, číslo R-0902.

6.15. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami. Je vyhotovená vo dvoch výtlačkoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli dôkladne oboznámené, s jej obsahom súhlasia. Prehlasujú, že zmluva nebola uzatvorená ani podpísaná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, ale slobodne, určite a vážne.

V Bratislave dňa 01. augusta 2011

Za dodávateľa :

RAVI s.r.o.
Štefan Janis
konateľ spoločnosti

Za odberateľa :

JUDr. Milan Bombala
starosta obce



RAVI s.r.o.
Drobná ulica 9
810 04 Bratislava
IČO: 36202011

IC pro Dňa: 36202011 000

