

DODATOK č. 1

k Zámennej zmluve uzatvorenej dňa 10.10.2014

uzavretej podľa § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších zákonov

medzi zmluvnými stranami:

Meno a priezvisko: **Ing. Katarína Lovásová,**

Rodné priezvisko:

Trvalý pobyt:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

d'alej len „Zamieňajúci 1“

Meno a priezvisko: **Ing. Juraj Lovás**

Rodné priezvisko:

Trvalý pobyt:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

d'alej len „Zamieňajúci 2“

Názov: **Obec Rovinka**

Sídlo: **Rovinka 350, 900 41 Rovinka**

IČO: **00 305 057**

DIČ: **2020362036**

Bankové spojenie: **1802404001/5600**

zastúpený: **JUDr. Milan Bombala, starosta**

d'alej len „Zamieňajúci 3“

d'alej „Zamieňajúci 1“, „Zamieňajúci 2“, „Zamieňajúci 3“ spolu aj ako „zmluvné strany“
alebo aj ako „Zamieňajúci“

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvorili dňa 10.10.2014 Zámennú zmluvu, predmetom ktorej bola zámena nehnuteľností podrobne špecifikovaných v čl. I. Zámennej zmluvy (ďalej ako „**Zámenná zmluva**“).

Vzhľadom k tomu, že Rozhodnutím Okresného úradu Senec, katastrálny odbor, č. V- 7187/14 zo dňa 16.10.2014 došlo k prerušeniu konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva k zamieňaným nehnuteľnostiam z dôvodu nedostatkov Zámennej zmluvy, uzatvárajú zmluvné strany tento Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve (ďalej ako „**Dodatok**“) v nasledovnom znení:

Čl. I

Predmet Dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že čl. I bod 1.1 Zámennej zmluvy sa nahrádza nasledovným znením:
 - 1.1 Zamieňajúci 1 a Zamieňajúci 2 sú podielovými spoluvlastníkmi, každý o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/2, na nasledovnej nehnuteľnosti:
 - pozemok, parcela registra „C“, parc. č. 1348/5, druh pozemku: ostatné plochy, o výmere 6 m², k.ú. Rovinka, obec: Rovinka, okres: Senec, ktorý vznikol odčlenením od pozemku, parcela registra „C“, parc. č. 1348/1, druh pozemku: ostatné plochy, o pôvodnej výmere 193 m², evidovaného na LV č. 61, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k.ú. Rovinka, na základe **Geometrického plánu č. 88/2012**, vypracovaného dňa 22.08.2012 spoločnosťou KOMODORE, s.r.o., Svidnícka 13, 821 03 Bratislava, IČO: 35 808 454, *autorizačne overeného dňa 23.08.2012 Ing. Jánom Prosuchom, úradne overeného Správou katastra Senec, pod číslom 1241/12 dňa 13.09.2012, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto Zámennej zmluvy (ďalej len „Geometrický plán č. 1“)*;

(parc. č. 1348/5 tak ako je definovaná vyššie ďalej len „**Nehnuteľnosť 1**“).

2. Ostatné ustanovenia Zámennej zmluvy zostávajú nezmenené.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zámennej zmluvy a všetky ostatné doteraz dohodnuté ustanovenia Zámennej zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú nezmenené a platia v pôvodnom znení a v plnom rozsahu.

2. Tento Dodatok je vyhotovený v piatich (5) rovnopisoch, každá zo zmluvných strán obdrží jeden (1) rovnopis a dva (2) rovnopisy sú určené pre potreby katastrálneho konania.
3. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa §47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov.
4. Zmluvné strany potvrdzujú, že im je obsah tohto Dodatku dostatočne známy, že s ním súhlasia, a že tento Dodatok nie je podpísaný v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

Zamieňajúci 1:

V Rovinke, dňa 29/10/14

Zamieňajúci 2:

V Rovinke, dňa 29.10.2014

.....
Katarína Lovásová, rod. Tóthová

.....
Ing. Juraj Lovás, rod. Lovás

Zamieňajúci 3:

V Rovinke, dňa 29.10.2014

.....
Obec Rovinka
JUDr. Milan Bombala, starosta