

Evidenčné číslo zmluvy zhotoviteľa:

ZMLUVA O DIELO**na inžinierske a projektové práce**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov: **Obec Rovinka**
Sídlo: Hlavná 350, 900 41 Rovinka
IČO: 00 305 057
DIČ: 2020362036
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: IBAN SK72 5600 0000 0018 0240 4001
Zastúpený: JUDr. Milan Bombala, starosta
Telefón: 0917 943 973
E-mail: bombalamilan@gmail.com

ďalej len ako „Objednávateľ“

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **M PRO s.r.o.**
Sídlo: Kadnárova 2513/23, 831 52 Bratislava
IČO: 45 911 606
DIČ: 2023136995
IČ DPH: SK 2023136995
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2921846624/1100
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sro, vložka č. 86881/B
Zastúpený: Ing. Andrej Marcík, konateľ
Tel.: 00421 905 489 533
E-mail: mprosro@gmail.com

ďalej len ako „Zhotoviteľ“

v nasledovnom znení:

Článok I. VÝCHODISKOVÉ ÚDAJE A PODKLADY

1. Podkladom pre uzatvorenie tejto Zmluvy sú :

- (a) požadovaný rozsah prác stanovený Objednávateľom, ktorý špecifikovaný v čl. II. tejto Zmluvy ; a
- (b) predložená ponuka Zhotoviteľa zo dňa 06.08.2015, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

2. Východiskové údaje :

Názov stavby: Novostavba modulovej materskej školy v obci Rovinka
Miesto stavby: parc. č.793, k.ú. Rovinka
Stavebník: obec Rovinka

(ďalej ako „Stavba“).

Článok II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve vypracovať a odovzdať za odplatu Objednávateľovi dielo: **Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie a pre stavebné povolenie pre Stavbu - Novostavba modulovej materskej školy v obci Rovinka** (ďalej len „Projektová dokumentácia“ alebo „Dielo“), a to nasledovne:

- 1.1. Zhotoviteľ vypracuje pre Objednávateľa Projektovú dokumentáciu pre výstavbu Novostavby modulovej materskej školy v obci Rovinka a práce potrebné pre napojenie Stavby na inžinierske siete.
- 1.2. Projektová dokumentácia bude pozostávať z:
 - (a) Architektonickej štúdie s vizualizáciami; a
 - (b) Projektu pre územné rozhodnutie zlúčeného s projektom pre stavebné povolenie v rozsahu stavebnej časti: jednostupňový projekt s výkazom výmer a rozpočtom Stavby.
- 1.3. V zmysle osobitných požiadaviek pre účely zhotovenia Projektovej dokumentácie:
 - (a) materská škola bude navrhnutá formou modulárneho systému; a
 - (b) novostavba materskej školy bude pozostávať z dvoch nadzemných podlaží; a
 - (c) v materskej škole budú umiestnené dve (2) triedy s maximálnym počtom žiakov 25 v jednej triede; a
- 1.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v súlade s (a) touto Zmluvou a jej prílohami, (b) príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, (c) rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej moci, ak existujú, (d) najnovšou praxou a remeselnými zásadami v odvetví, a (e) pokynmi Objednávateľa.
- 1.5. Zhotoviteľ zaručuje úplnosť, kvalitu a kompletnosť Projektovej dokumentácie. Technické riešenie bude zodpovedať súčasnej technickej úrovni bude vyhotovené v súlade s platnými zákonmi, príslušnými technickými normami a požiadavkami príslušného stavebného úradu pre vydanie územného rozhodnutia (ak bude potrebné jeho vydanie ako samostatného rozhodnutia) a stavebného povolenia.
- 1.6. Projektová dokumentácia bude vyhotovená a dodaná Objednávateľovi v šiestich (6) vyhotoveniach v listinnej forme.
- 1.7. Zhotoviteľ vykoná Dielo osobne, resp. osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností.

Článok III. ČAS A MIESTO PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať Dielo v nasledovných termínoch plnenia:

- (a) Vypracovanie architektonickej štúdie: **do jedného (1) mesiacov** od podpisu tejto Zmluvy;

- (b) Vypracovanie projektu pre územné rozhodnutie zlúčeného s projektom pre stavebné povolenie: **do troch (3) mesiacov** od odovzdania architektonickej štúdie Objednávateľovi.
2. Miestom odovzdania Diela je sídlo Objednávateľa uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.
 3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Dielo riadne a včas. Splnenie termínu plnenia podľa bodu 1 tohto článku Zmluvy je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa, dojednaného v tejto Zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať Dielo v dohodnutom termíne.
 4. Zhotoviteľ splní svoj záväzok odovzdať Dielo riadne a včas odovzdaním Diela bez väd a nedorobkov, v dohodnutom mieste, v dojednanom počte vyhotovení a v dojednaných lehotách.
 5. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas odovzdané Dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v zmysle čl. IV tejto Zmluvy.

Článok IV. CENA DIELA

1. Cena za zhotovenie Diela podľa tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách, a to v celkovej výške: **10.000,- EUR** (slovom desaťtisíc eur) bez DPH (ďalej len „Cena diela“).
2. Cena diela pozostáva z ceny za:
 - (a) vypracovanie architektonickej štúdie vo výške **3.000,- EUR** (slovom tritisíc eur) bez DPH;
 - (b) vypracovanie projektu pre územné rozhodnutie zlúčeného s projektom pre stavebné povolenie vo výške: **7.000,- EUR** (slovom sedemtisíc eur) bez DPH.
3. K Cene diela bude pripočítaná DPH v príslušnej výške podľa aktuálne platných právnych predpisov.
4. Cena diela zahŕňa všetky a akékoľvek náklady a výdavky Zhotoviteľa potrebné na zhotovenie Diela podľa tejto Zmluvy. Zvýšenie Ceny diela je možné výlučne na základe písomného dodatku k tejto Zmluve.

Článok V. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi Cenu diela na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom a doručenej Objednávateľovi najskôr súčasne s odovzdaním a prevzatím celého Diela Objednávateľom, s lehotou splatnosti štrnásť (14) dní, ktorá začne plynúť dňom jej prevzatia, resp. doručenia Objednávateľovi.
2. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, v opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť Zhotoviteľovi na prepracovanie resp. doplnenie, kedy riadna lehota splatnosti faktúry začne plynúť až okamihom doručenia správnej, resp. doplnenej faktúry Objednávateľovi.

Článok VI. SPOLUPÔSOBENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá Dielo Objednávateľovi v súlade s podmienkami uvedenými v tejto Zmluve a na základe nasledovných podkladov: *geodetické zameranie záujmového*

územia, vrátane orientačného zakreslenia inžinierskych sietí a vyznačenia aktuálnych majetkovoprávných hraníc evidovaných katastrom nehnuteľností.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie Diela poskytne Zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie najmä:
 - (a) pri odsúhlasovaní návrhu Projektovej dokumentácie; uvedeným nie je dotknutá zodpovednosť Zhotoviteľa za technickú a odbornú stránku vykonania Diela;
 - (b) vo vysvetleniach, vyjadreniach a stanoviskách, ktorých potreba vznikne v priebehu realizácie Diela.

Článok VII. ODOVZDANIE DIELA, ZÁRUKA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Dielo sa považuje za odovzdané/prevzaté jeho riadnym a včasným dodaním bez vád a nedorobkov a odovzdaním Zhotoviteľom a prevzatím Objednávateľom, a to vo forme písomného preberacieho protokolu. Objednávateľ je oprávnený prevziať Dielo aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sami osebe ani v spojení s inými nebránia a nesťažujú užívanie Diela a neznižujú jeho hodnotu. Pre vylúčenie pochybností zmluvné strany potvrdzujú, že týmto sa Zhotoviteľ nezbavuje zodpovednosti za tieto vady a nedorobky.
2. Ak Objednávateľ odmietne prevziať Dielo, oznámi túto skutočnosť spolu s dôvodmi, pre ktoré Dielo neprevzal, Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky riadne a v lehote najneskôr do siedmich (7) pracovných dní od takéhoto oznámenia Objednávateľa. V prípade, ak vady nebudú odstránené v tejto lehote, alebo Zhotoviteľ v danej lehote oznámi Objednávateľovi, že vady a nedorobky neodstráni, má Objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady Zhotoviteľa.
3. O odovzdaní a prevzatí Diela spíšu zmluvné strany preberací protokol v dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých po jednom (1) vyhotovení obdrží každá zmluvná strana. Preberací protokol musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Preberací protokol bude obsahovať najmä:
 - (a) základné údaje o Diele,
 - (b) súpis zistených vád a nedorobkov,
 - (c) lehota na odstránenie vád a nedorobkov,
 - (d) zoznam odovzdávaných dokladov,
 - (e) prehlásenie zmluvných strán o tom, že Zhotoviteľ Dielo odovzdáva a Objednávateľ Dielo preberá, a
 - (f) podpisy oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán.
5. Záručná doba je dvadsaťštyri mesiacov (24) a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia Diela spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve a pre časti Diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní Diela, dňom ich odstránenia.
6. Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi, bez zbytočného odkladu vady Diela, zistené po odovzdaní a prevzatí Diela počas záručnej doby. V oznámení Objednávateľ uvedie ako sa vady prejavujú a požadovaný druh nároku, ktorý si Objednávateľ na základe vady uplatňuje. Stanovisko Zhotoviteľa k doručenej reklamácií musí byť Objednávateľovi doručené do piatich (5) pracovných dní od písomného oznámenia vady Diela s uvedením, či reklamáciu uznáva alebo neuznáva. V opačnom prípade sa reklamácia považuje za uznanú.

7. V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni oznámené vady riadne a včas, t. j. za podmienok oznámených Objednávateľom, bezplatne a v lehote poskytnutej mu Objednávateľom ktorá nebude kratšia ako desať (10) dní, má Objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné náklady v súlade s týmto bodom Zmluvy súvisiace s odstraňovaním následkov vadného plnenia Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený vyfakturovať Zhotoviteľovi.
8. Doba od uplatnenia práva z vady až do vykonania opravy sa do záručnej doby nepočíta. Na opravované časti Diela v záručnej dobe sa začína plynúť nová záručná doba, ktorá začína plynúť dňom odstránenia vady.
9. Pokiaľ by odstránenie vady bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi a vada by nebránila užívaniu Diela, zmluvné strany sa môžu dohodnúť na primeranej zľave z Ceny diela bez odstránenia vady.
10. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých Objednávateľom, pričom Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval.

Článok VII. SANKCIE A NÁHRADA ŠKODY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa Objednávateľ dostane do omeškania s úhradou Ceny diela, má Zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odovzdaním Diela v dojednanom termíne, má Objednávateľ nárok na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 0,03 % z Ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody v celom rozsahu. V prípade, ak je Zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním Diela o viac ako desať (10) dní, má Objednávateľ zároveň právo odstúpiť od tejto Zmluvy.
3. V prípade, ak ktorákoľvek zmluvná strana poruší povinnosti, ktoré jej ukladá táto Zmluva, v dôsledku čoho vznikne druhej zmluvnej strane škoda, je porušujúca strana povinná uhradiť poškodenej strane akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

Článok VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa §47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, pričom Objednávateľ obdrží tri (3) vyhotovenia a Zhotoviteľ jedno (1) vyhotovenie Zmluvy.
3. Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej ako „oznámenia“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo osobne alebo e-mailom alebo telefonátom na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo inak si vzájomne oznámenú. V prípade telefonického vykonania oznámenia, bude toto doplnené niektorým z ďalších spôsobov doručovania podľa tohto bodu. Ak bolo oznámenie zasielané poštou, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí (3.) deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie

zasielané e-mailom alebo oznamované telefónom alebo osobne v pracovný deň v čase od 8.00 hod do 16.00 hod., považuje sa za doručené v momente prenosu resp. oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.

4. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto Zmluve je možné prijímať iba po dohode obidvoch zmluvných strán výlučne v písomnej forme číslovaného dodatku k tejto Zmluve.
5. Neoddeliteľnými súčasťami Zmluvy sú jej nasledovné prílohy:
- **Príloha č. 1:** Ponuka Zhotoviteľa zo dňa 06.08.2015.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah Zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle a Zmluva nebola uzavretá v tiesni. Súčasne vyhlasujú, že si ju riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Rovinke, dňa

Za Objednávateľa : 28 AUG. 2015



Obec Rovinka
JUDr. Milan Bombala, starosta



Za Zhotoviteľa : 28 AUG. 2015

M PRO s.r.o.



M PRO s.r.o.
Ing. Andrej Marcík, konateľ

PRÍLOHA č. 1

Ponuka Zhotoviteľa zo dňa 06.08.2015

Zhotoviteľ:



M PRO s.r.o.

Kadnárova 23, 831 52 Bratislava

IČO: 45 911 606, IČ DPH: SK 20 23 13 69 95

mobil: 0905 489 533, e-mail: mprosro@gmail.com

Objednávateľ:

Obec Rovinka

Rovinka 350, 900 41 Rovinka

Vec: Cenová ponuka – vypracovanie projektovej dokumentácie „Výstavba modulovej materskej školy v obci Rovinka.“

Predmetom cenovej ponuky je:

Predmetom zákazky sú služby- vypracovanie projektovej dokumentácie pre novostavbu materskej školy v školskom areáli v dvoch nadzemných podlažiach s vytvorením dvoch tried pre max. 25 detí v jednej triede – t.j. herňa a spálňa. Pri návrhu je potrebné uvažovať s príslušným sociálnym zariadením, šatňami a príslušným hygienickým zázemím. Je potrebné spracovať projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie s rozpočtom a výkazom pre nacenenie. Súčasťou projektu bude aj architektonická štúdia s vizualizáciami. Materská škola musí byť navrhnutá z modulárneho systému.

Navrhovaná cena

Celková cena bez DPH je 10.000,00 €

DPH 20% je 2.000,00 €

Celková cena s DPH je 12.000,00€

V Bratislave dňa 06.08.2015

M PRO, s.r.o.
Kadnárova 23
831 52 Bratislava
IČO 45 911 606
IČ DPH SK2023136995

M PRO s.r.o. – Ing. Andrej Marcík – konateľ