

inf. 108/2016

DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O NÁJME POZEMKU

*uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov*

medzi zmluvnými stranami :

Prenajímateľ:

názov:	Obec Rovinka
sídlo:	Rovinka 350, 900 41 Rovinka
IČO:	00 305 057
DIČ:	2020362036
bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu:	IBAN SK72 5600 0000 0018 0240 4001
zastúpený:	JUDr. Milan Bombala, starosta obce

(ďalej ako „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

obchodné meno:	Dušan Bartánus
miesto podnikania:	Partizánska Ľupča 206, 032 15 Partizánska Ľupča
IČO:	48 292 699
zapísaný:	Živnostenský register Okresného úradu Liptovský Mikuláš, číslo živnostenského registra: 540 - 19388

(ďalej ako „Nájomca“)

(spoločne ďalej ako „zmluvné strany“
alebo jednotlivo ako „zmluvná strana“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

- 1.1 Na základe Zmluvy o nájme pozemkov zo dňa 30.12.2015 (ďalej ako „Zmluva“), prenechal Prenajímateľ Nájomcovi do dočasného užívania časť pozemku parc. č. 613/3, parc. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 674 m², zapísaného na LV č. 364, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k.ú. Rovinka, v rozsahu vyznačenom v situačnom pláne, ktorý tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy o celkovej výmere 9 m² (ďalej ako „Predmet nájmu“).
- 1.2 Zmluvné strany majú s ohľadom na plánované predĺženie doby nájmu záujem upraviť súvisiace ustanovenia Zmluvy, preto dnešného dňa uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme pozemku (ďalej ako „Dodatok“) v nižšie uvedenom znení.
- 1.3 Uzatvorenie tohto Dodatku bolo schválené Uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Rovinka č. 88/2016 zo dňa 14.12.2016.

Článok II.
Predmet dodatku

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v článku III. Zmluvy – Doba nájmu, sa bod 3.1 v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:
- 3.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 01.01.2016 do 31.12.2017.
- 2.2 Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok III.
Záverečné ustanovenia

- 3.1 Tento Dodatok je platný dňom jeho podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 3.2 Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch (2) rovnopisoch, po jednom (1) pre každú zo zmluvných strán.
- 3.3 Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho obsahu rozumejú, uzatvárajú ho slobodne, na základe vlastnej vôle, vážne a nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú.

V Rovinke, dňa 23.11.2016

Za Prenajímateľa:



Obec Rovinka

JUDr. Milan Bombala, starosta obce



V Bratislave, dňa 23.11.2016

Za Nájomcu:



Dušan Bartánus