

47/2020

DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O NÁJME POZEMKU

*uzatvorenej v zmysle § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákoník
v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Dodatok“)*

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Názov: **Obec Rovinka**
Sídlo: **Hlavná 350, 900 41 Rovinka**
IČO: **00 305 057**
DIČ: **2020362036**
Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a.s.**
Číslo účtu: **SK61 0200 0000 0000 2472 2112**
Zastúpený: **Milan Kubeš, starosta obce**

ďalej ako „prenajímateľ“

a

Nájomca:

Obchodné meno: **Dušan Bartánus**
Sídlo: **Partizánska Ľupča 206, 032 15 Partizánska Ľupča**
IČO: **48 292 699**
DIČ: **1082757280**
Zapísaný: **v živnostenskom registri Okresného úradu Liptovský Mikuláš,
číslo 540-19388**
Zastúpený: **Dušan Bartánus**

ďalej ako „nájomca“

ďalej spoločne ako „zmluvné strany“ a jednotlivito ako „zmluvná strana“

Článok I.

Úvodné ustanovenia

- 1.1 Na základe Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 15. 12. 2017, int. č. 136/2017, (ďalej ako „Zmluva“), prenechal Prenajímateľ Nájomcovi do dočasného užívania časť parcely registra C č. 613/3 o celkovej ploche 9 m², zapísanej na LV č. 364, k. ú. (ďalej ako „Predmet nájmu“), pre účely osadenia predajného stánku.
- 1.2 Zmluvné strany majú záujem upraviť rozsah Predmetu nájmu a upraviť s tým súvisiace ustanovenia Zmluvy, preto dnešného dňa uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme pozemku (ďalej ako „Dodatok“) v nižšie uvedenom znení.

Článok II.

Predmet Dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že sa Zmluva mení nasledovne:

- 2.1 Z dôvodu zmeny umiestnenia predajného stánku sa nahrádza Príloha č. 1 Zmluvy novou Prílohou č. 1 s novým umiestnením predajného stánku.

2.2 V článku V. sa dopĺňa bod 5.11, ktorý znie:

5.11 *Nájomca je povinný v prípade potreby akýchkoľvek opráv na zariadeniach nachádzajúcich sa na Predmete nájmu (inžinierske siete), na vlastné náklady sprístupniť predmetnú časť pozemku (premiestniť stánok).*

2.3 Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

- 3.1 Tento Dodatok je platný dňom jeho podpisu obidvomi Zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka.
- 3.2 Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch (2) rovnopisoch, po jednom (1) pre každú Zmluvnú stranu.
- 3.3 Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho obsahu rozumejú, uzatvárajú ho slobodne, na základe vlastnej vôle, vážne a nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú.

V Rovinke 17.08.2020
Za prenajímateľa:

[Redacted signature]

Obec Rovinka

Milan Kubeš, starosta obce



V Rovinke 17.08.2020
Za nájomcu:

[Redacted signature]

Dušan Bartanus