

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Objednávateľ:

so sídlom:
IČO:
bankové spojenie:
číslo účtu (IBAN):
DIČ:
konajúci:

Obec Rovinka

Hlavná 350, 900 41 Rovinka
00 305 057
Všeobecná úverová banka, a.s.
SK61 0200 0000 0000 2472 2112
2020362036
Milan Kubeš, starosta obce

(ďalej ako „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

so sídlom:
IČO:
bankové spojenie:
číslo účtu (IBAN):
DIČ:
zapísaný:
konajúci:

Ján Győri - Kamenárstvo Arabona

Lipová 18, 946 14 Zemianska Olča
32 422 458
Všeobecná úverová banka, a.s.
SK11 0200 0000 0023 8272 3851
1027256736
v živnostenskom registri Okresného úradu Komárno,
číslo živnostenského registra 401-6231
Ján Győri

(ďalej ako „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu ako „Strany“ alebo jednotlivito ako „Strana“)

uzatvárajú dnešného v zmysle ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka túto Zmluvu o dielo (ďalej ako „Zmluva“) v nasledovnom znení:

Článok I. Predmet Zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo – „**Kolumbárium na cintorínoch v Rovinke**“, bližšie špecifikované v tomto článku I. tejto Zmluvy a jej prílohách (ďalej ako „**Dielo**“), a záväzok Objednávateľa za riadne zhotovené a odovzdané Dielo zaplatiť cenu podľa článku III. tejto Zmluvy.
- 1.2 Zhotovenie a dodanie Diela zahŕňa zhotovenie dvoch (2) sekcií kolumbária, z ktorých bude jedna (1) umiestnená na Cintoríne v Rovinke nachádzajúcom sa na ulici Hlavná v Rovinke, KNC parc. č. 1015, k.ú. Rovinka (ďalej ako „**Horný cintorín**“) a jedna (1) bude umiestnená na Cintoríne v Rovinke nachádzajúcom sa na ulici Železničná, KNC, parc. č. 54/1, k.ú. Rovinka (ďalej ako „**Dolný cintorín**“). Presné polohové umiestnenie Diela na príslušnom cintoríne je zakreslené v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy. Vizualizácia Diela tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy.
- 1.3 Technická špecifikácia každej sekcie kolumbária je nasledovná:

Dĺžka : 371 cm
Výška: 198 cm
Počet urnových schránok : 18

Základy:	Základ je vyhotovený z armovaného betónu so základovou škárou v nezamrzajúcej hĺbke 80 cm.
Materiál kolumbária:	Skelet je z betónových prefabrikátov obložený tmavou žulou IMPALA DARK a svetlou žulou TARN FRANCE.
Urnové schránky:	Vnútorňý rozmer Š45cm x H35cm x V40cm, pričom do schránky sa zmestia 4 štandardné urny.
Nápisné dosky:	Veľkosť 55cm x 40cm, hrúbky 2cm z tmavej žuly IMPALA DARK, upevnené 4 skrutkami, doplnené o parapet pre prípadnú montáž svietnika, väzy alebo umiestnenia drobných predmetov.

- 1.4 Zhotoviteľ pred uzatvorením tejto Zmluvy vykonal obhliadku oboch Cintorínov v Rovinke, oboznámil sa s ich stavom a miestom umiestnenia kolumbária a vyhlasuje, že tento priestor je pre umiestnenie vhodný, pričom Zhotoviteľ má prostriedky a kapacity na riadne vykonanie Diela.

Článok II. Termíny a miesto realizácie

- 2.1 Strany sa dohodli, že Dielo bude zhotovené a odovzdané do **31.03.2021**.
- 2.2 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dodania Diela po dobu, po ktorú nebola poskytnutá súčinnosť Objednávateľa podľa tejto Zmluvy.
- 2.3 Objednávateľ môže v prípade potreby a po dohode so Zhotoviteľom zmeniť dohodnutý termín plnenia podľa bodu 2.1 tejto Zmluvy.
- 2.4 Miestom dodania Diela je Dolný cintorín a Horný cintorín v Rovinke.
- 2.5 V prípade, ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s termínom dodania Diela podľa bodu 2.1 tejto Zmluvy o viac ako tridsať (30) dní, má Objednávateľ právo od tejto Zmluvy odstúpiť, bez nároku Zhotoviteľa na náhradu akýchkoľvek nákladov vynaložených na zhotovenie Diela.

Článok III. Cena a platobné podmienky

- 3.1 Konečná cena za zhotovenia a dodanie Diela bola na základe dohody Strán stanovená v celkovej výške **14.400,00 EUR**, slovom štrnásťtisícštyristo eur (ďalej ako „Cena“), ktorá pozostáva z ceny jednej schránky 300,00 EUR + 100 EUR nápisná doska, t.j. cena za 1 sekciu o počte 18 schránok : 7.200,00 EUR. Zhotoviteľ nie je platcom DPH.
- 3.2 V cene uvedenej v bode 3.1 tejto Zmluvy sú zahrnuté všetky náklady súvisiace s vykonaním Diela a primeraný zisk Zhotoviteľa, okrem iného aj náklady vyplývajúce zo spôsobu realizácie prác, náklady spojené s dopravou, so zabezpečením potrebného náradia, energií a médií, so starostlivosťou o bezpečnosť, ochranu zdravia a z protipožiarnych a iných právnych predpisov a normami vyžadovaných opatrení, cestovné výdavky a diéty, ako aj ostatné náklady súvisiace s predmetom Zmluvy tu výslovne neuvedené.
- 3.3 V prípade oneskoreného uhradenia faktúry Objednávateľom, je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý aj začatý deň omeškania.
- 3.4 Cena bude uhradená na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom a preukázateľne doručenej

Objednávateľovi, a to po ukončení prác na Diele a jeho odovzdaniu. Prílohou faktúry bude preberací a odovzdávajúci protokol podpísaný oboma Stranami. Splatnosť faktúry je tridsať (30) dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Platba bude vykonaná výlučne bezhotovostne na bankový účet Zhotoviteľa uvedený vo faktúre.

- 3.5 Faktúra vystavená v zmysle tejto Zmluvy musí obsahovať všetky zákonom a v tejto Zmluve stanovené náležitosti. Ak faktúra vystavená v zmysle tejto Zmluvy nebude obsahovať zákonné náležitosti alebo náležitosti dohodnuté v tejto Zmluve má Objednávateľ právo vrátiť faktúru Zhotoviteľovi na prepracovanie. Splatnosť takto vystavenej a vrátenej faktúry sa zruší a nová splatnosť začne plynúť dňom doručenia opravenej a správne vystavenej faktúry.
- 3.6 Akékoľvek navýšenie Ceny je možné len po uzavretí písomného dodatku k tejto Zmluve, v ktorom bude výslovne dohodnutá zmena rozsahu Diela a upravená Cena.

Článok IV. Spôsob vykonania Diela

- 4.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo riadne a včas, pri plnení tejto Zmluvy postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, slovenské a európske technické normy a podmienky tejto Zmluvy. Pri výkone Diela sa zaväzuje dodržiavať platné právne predpisy SR v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a v oblasti požiarnej ochrany.
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje po celú dobu platnosti tejto Zmluvy so Zhotoviteľom spolupracovať a poskytovať mu všetku potrebnú súčinnosť v rozsahu nevyhnutnom na plnenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, najmä sa zaväzuje umožniť vstup pracovníkov Zhotoviteľa do priestorov oboch Cintorínov v Rovinke.
- 4.3 Zhotoviteľ určil za zodpovednú osobu, ktorá bude koordinovať všetky práce na Diele, odovzdávať Dielo a vyjadrovať sa k požiadavkám Objednávateľa: Tomáš Győri, e-mail: gyori.tomas81@gmail.com, tel.č: +421905394206
- 4.4 Objednávateľ určil za zodpovednú osobu, ktorá je oprávnená vykonávať technický dozor, preberať Dielo, vyjadrovať sa k požiadavkám Zhotoviteľa, sledovať termíny odstránenia väd a nedorobkov a rokovať vo veciach technických: Ing. Juraj Kufel, e-mail : kufel@obecrovinka.sk, tel. č. 02/59304052.
- 4.5 Zamestnanci/pracovníci Zhotoviteľa sú povinní rešpektovať vyznačené zákazy fajčenia a zákaz prinášania a požívaní akýchkoľvek alkoholických nápojov a omamných látok v mieste realizácie, kde budú vykonávať akékoľvek činnosti v rámci realizácie Diela alebo plnenia tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na mieste realizácie Diela poriadok a čistotu a rešpektovať prevádzkový poriadok cintorína.
- 4.6 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami uvedenými v tejto Zmluve, je Objednávateľ oprávnený požadovať, aby Zhotoviteľ odstránil zistené nedostatky vzniknuté vadným vykonávaním Diela a Dielo ďalej vykonával spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve. Takto zistené nedostatky oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi písomne alebo e-mailom. Zhotoviteľ je povinný odstrániť zistené nedostatky v určenom termíne zo strany Objednávateľa.
- 4.7 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela s dôsledkom omeškania a predĺženia času plnenia. Ak Zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky, ktoré mu znemožňujú vykonanie Diela

dohodnutým spôsobom alebo v dohodnutom čase, je Zhotoviteľ povinný to písomne oznámiť bez zbytočného odkladu Objednávateľovi.

- 4.8 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa ihneď vymeniť pracovníka, u ktorého bolo zistené nekvalitné vykonávanie prác alebo závažné porušenie predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany a prevádzkového poriadku cintorína.
- 4.9 V prípade, ak Zhotoviteľ zabezpečuje plnenie jednotlivých častí tejto Zmluvy prostredníctvom subdodávateľov, je povinný povinnosťami, vyplývajúcimi mu z tejto Zmluvy, preukázateľne zaviazat' i svojich subdodávateľov, pritom však nesie voči Objednávateľovi rovnakú zodpovednosť, ako keby tieto povinnosti plnil sám.

Článok V.

Odobzdanie prác a protokol

- 5.1 Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať Dielo jeho riadnym, včasným a úplným ukončením a odobzdaním Objednávateľovi.
- 5.2 Objednávateľ sa zaväzuje prebrať alebo odmietnuť prevzatie Diela po ukončení prác, t.j. podpísať zápis o odobzdaní a prevzatí alebo o odmietnutí jeho prevzatia bez zbytočného odkladu, a to najneskôr do piatich (5) dní od písomného oznámenia Zhotoviteľa o riadnom splnení podmienok odobzdania. Objednávateľ je oprávnený Dielo neprevziať len z dôvodov vážnych väd alebo nedorobkov brániacich bezpečnému a spoľahlivému užívaniu.
- 5.3 Strany sa dohodli, že protokol o odobzdaní a prevzatí Diela bude obsahovať najmä:
- a) identifikačné údaje Zhotoviteľa a Objednávateľa,
 - b) identifikáciu tejto Zmluvy a Diela,
 - c) dátum spísania protokolu,
 - d) prehlásenie Zhotoviteľa, že Dielo je kompletne a riadne vykonané,
 - e) súpis zistených väd a nedorobkov, spôsob a lehota na ich odstránenie,
 - f) súpis odobzdaných dokladov – pokiaľ sa odobzdávajú,
 - g) prehlásenie Strán o odobzdaní a prevzatí.
- 5.4 Ak Objednávateľ odôvodnene odmietne Dielo prevziať, spíšu účastníci preberacieho konania zápis, v ktorom uvedú svoje stanovisko so zdôvodnením. Po odstránení nedostatkov, pre ktoré odmietol Objednávateľ Dielo prevziať sa bude preberacie konanie opakovať v nevyhnutnom rozsahu. Pokiaľ sa Objednávateľ napriek opakovanej výzve bezdôvodne nezúčastní odobzdania Diela, resp. bezdôvodne odmietne prevziať riadne pripravené Dielo, Strany sa dohodli, že dňom, kedy sa malo prevzatie uskutočniť, resp. kedy Objednávateľ bezdôvodne odmietol prevzatie Diela, považujú Dielo za odobzdané a prevzaté. V takom prípade je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru za Dielo.

Článok VI.

Zodpovednosť za vady a záruka

- 6.1 Vykonané Dielo má vady, ak nezodpovedá výsledku, ktorý je požadovaný touto Zmluvou a nezodpovedá účelu, na ktorý bolo Dielo vykonané alebo svojím rozsahom nezodpovedá rozsahu a kvalite stanovenému touto Zmluvou. Zhotoviteľ sa zaručuje počas záručnej doby za kvalitu realizovaného Diela. Zhotoviteľ zodpovedá za vady aj v prípade, ak práce, resp. ich časť vykonávala tretia osoba ako zmluvný partner Zhotoviteľa.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v okamihu jeho vyhotovenia o odobzdania Objednávateľovi, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí Diela v záručnej dobe. Záručná doba na Dielo podľa tejto Zmluvy bola Stranami dohodnutá v dĺžke trvania šesťdesiat (60) mesiacov od protokolárneho odobzdania Diela.

- 6.3 Počas záručnej doby zodpovedá Zhotoviteľ za to, že Dielo je bez akýchkoľvek väd, je vykonané kvalitne a odborne, v súlade s podmienkami tejto Zmluvy, pokynmi Objednávateľa, vydaným povoleniam, STN, EN, normám a príslušným platným predpisom.
- 6.4 V prípade riadne oznámenej reklamovanej vady diela má Objednávateľ právo požadovať bezplatné odstránenie vady a Zhotoviteľ má povinnosť vadu bezplatne odstrániť. Reklamované vady sa Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v termíne do desiatich (10) dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie Objednávateľa Zhotoviteľovi, ibaže je s prihliadnutím na povahu a rozsah vady potrebný dlhší čas na odstránenie vady. O tejto skutočnosti bude Zhotoviteľ Objednávateľa informovať.
- 6.5 Reklamácia Objednávateľa musí byť podaná písomne a v záručnej dobe. Reklamácia musí obsahovať označenie vady a popis, ako sa prejavuje. V prípade sporu o zodpovednosť za vadu je Zhotoviteľ povinný reklamovanú vadu odstrániť v primeranom termíne určenom Objednávateľom. Úhradu nákladov spojených s odstránením vady bude znášať Strana, ktorá bude neúspešná v spore.
- 6.6 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady v lehotách určených v tejto Zmluve, je Objednávateľ oprávnený vykonať odstránenie väd samostatne alebo ich vykonaním poveriť tretiu osobu. Takto vzniknuté náklady je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi do desiatich (10) kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry o ich vyúčtovaní. Ustanovenie tohto bodu Zmluvy nemá vplyv na zodpovednosť Zhotoviteľa za ďalšie vady, resp. na Zhotoviteľom poskytnutú záruku, ibaže ďalšie vady boli spôsobené neodborným odstránením vady Objednávateľom alebo ním poverenou treťou osobou.
- 6.7 Reklamáciu možno uplatniť do posledného dňa záručnej doby, pričom i reklamácia odoslaná prostredníctvom poštového podniku alebo e-mailom (aj bez zaručeného podpisu odosielateľa) v posledný deň záručnej doby Zhotoviteľovi, sa považuje za včas uplatnenú.
- 6.8 Za neodborný zásah do Diela zo strany Objednávateľa sa nepovažuje výmena nápisnej dosky v prípade zmeny nájomcu urnovej schránky ako ani označenie nápisnej dosky údajmi o zosnulom.

Článok VII.

Zodpovednosť za škodu a zmluvné pokuty

- 7.1 Strana ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto Zmluvy, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej Strane. Náhrada škody sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Strana nie je povinná nahradiť škodu ak preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
- 7.2 Ak Zhotoviteľ nesplní zmluvne dohodnuté termíny zhotovenia Diela podľa bodu 2.1. tejto Zmluvy, a to z dôvodov na jeho strane, v takomto prípade má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť zaplatiť za porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej celkovej Ceny Diela podľa bodu 3.1 tejto Zmluvy za každý, aj začatý deň omeškania, maximálne však do výšky 20 % z celkovej Ceny Diela podľa bodu 3.1 tejto Zmluvy.
- 7.3 V prípade, ak Zhotoviteľ podľa bodu 6.4 tejto Zmluvy neodstráni vady Diela v dojednanej lehote uhradí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej celkovej Ceny Diela podľa bodu 3.1 tejto Zmluvy za každú uplatnenú reklamáciu a každý deň omeškania, maximálne však do výšky 20 % z celkovej Ceny Diela podľa bodu 3.1 tejto Zmluvy.
- 7.4 V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni závady Diela uvedené v prílohe protokolu o prevzatí/odovzdaní Diela v písomne dohodnutých termínoch, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej celkovej Ceny Diela podľa bodu 3.1 tejto Zmluvy za každú neodstránenú záadu

a každý začatý deň omeškania maximálne však do výšky 20 % z celkovej Ceny Diela podľa bodu 3.1 tejto Zmluvy.

- 7.5 Uhradením zmluvnej pokuty nárok na náhradu škody v celom rozsahu nie je dotknutý.

Článok VIII. Doručovanie

- 8.1 Všetky listiny, dokumenty, požiadavky a oznámenia podľa tejto Zmluvy (ďalej ako „**Oznámenia**“) budú medzi Stranami zabezpečované listami doručovanými poštou, osobne alebo e-mailovou správou. Pre vylúčenie pochybností Strany uvádzajú, že odstúpenie od Zmluvy nie je možné doručovať e – mailom.
- 8.2 Ak bolo Oznámenie zasielané poštou, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí (3.) pracovný deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu sídla Strán uvedenú v tomto článku Zmluvy vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie doručované osobne, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať. Ak bolo oznámenie zasielané e-mailom v čase od 8.00 hod do 16.00 hod v pracovný deň, považuje sa doručené v momente prenosu resp. oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.
- 8.3 Kontaktné údaje Strán, na ktoré budú všetky Oznámenia doručované alebo oznamované:
- | | |
|--|--|
| Pre Objednávateľa: | Pre Zhotoviteľa: |
| Obec Rovinka | Ján Győri - Kamenárstvo Arabona |
| Hlavná 350, 900 41 Rovinka | Lipová 18, 946 14 Zemianska Olča |
| E – mail: mitrova@obecrovinka.sk | E – mail: arabonastone@gmail.com |
| v kópii na kufel@obecrovinka.sk | |
- 8.4 Strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie Oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretia tejto Zmluvy, zmeny či zániku ich právnej subjektivity, adresy ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek Strany. Ak niektorá Strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat', že neobdržala akékoľvek Oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma Stranami.
- 9.2 Práva a povinnosti Strán, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou a jej prílohami sa ďalej riadia právnymi predpismi SR, najmä ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení. V prípade sporu je daná výlučná právomoc všeobecných súdov Slovenskej republiky.
- 9.3 Akákoľvek zmena tejto Zmluvy sa môže urobiť len formou chronologicky očíslovaných písomných dodatkov k nej ak nie je v tejto Zmluve uvedené inak. Podpisovať dodatky k tejto Zmluve sú oprávnené len štatutárne orgány oboch Strán.
- 9.4 Prílohami tejto Zmluvy sú :
- Príloha č. 1** : Situácia umiestnenia kolumbárií
- Príloha č. 2** : Vizualizácia kolumbária

- 9.5 Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, pričom každá zo Strán obdrží (1) jedno vyhotovenie.
- 9.6 Strany potvrdzujú, že táto Zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s touto Zmluvou k nej pripájajú svoje podpisy.

V Rovinke, dňa 8.12.2020

Objednávateľ:



Obec Rovinka

Milan Kubeš, starosta obce



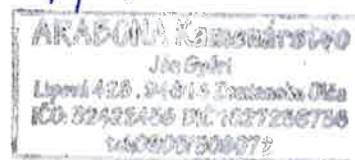
V Rovinke, dňa 8.12.2020

Zhotoviteľ:



Ján Györi - Kamenárstvo Arabona

Ján Györi



Cintorín

Len pre vnútornú potrebu. Nepoužiteľné pre právne účely.

Číslo a názov cintorína - 2:Dolný cintorín - Rovinka

Tlačené 4.12. 2020 (09:33)

Mierka 1:271

© EXPERT GIS Center

