

**DODATOK Č. 1 KU
KÚPNEJ ZMLUVE**

uzavretej v zmysle § 588 a nasl. a § 602 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v platnom znení

Predávajúci:

Názov: **Obec Rovinka**
Sídlo: Hlavná 350/95, 900 41 Rovinka, Slovenská republika
IČO: 00 305 057
DIČ: 2020362036
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK61 0200 0000 0000 2472 2112
Zastúpený: Ing. Tomáš Káčer, starosta

(ďalej ako „predávajúci“)

a

Kupujúca:

Meno a priezvisko: **Marta Bartalošová**
Rodné priezvisko: **Pytlová**
Trvale bytom: Hlavná 210/102, 900 41 Rovinka, Slovenská republika
Dátum narodenia: 29.10.1962
Rodné číslo: 626029/6658
Štátny občan SR

(ďalej ako „kupujúca“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 24.05.2024

(ďalej ako „Dodatok“)

za nasledovne dohodnutých podmienok:

I.

Preambula

1. Predávajúci a kupujúca uzavreli dňa 24.05.2024 Kúpnu zmluvu („ďalej ako „**Zmluva**““). Pri uzavieraní Zmluvy došlo v článku I. odsek 1.2. Zmluvy k chybe v písaní, t. j. bolo uvedené nesprávne parcelné číslo prevádzaného pozemku.

2. Predávajúci a kupujúca v záujme odstránenia uvedeného nedostatku uzavierajú nasledujúci Dodatok k Zmluve:

II.

Predmet Dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že článok I. odsek 1.2. Zmluvy sa mení tak, že sa v plnom rozsahu nahrádza týmto novým znením, ktoré znie:

*„Na základe Geometrického plánu č. 123/2022, vyhotoveného fm-geo, s.r.o., úradne overeného Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pod č. 1095/22 dňa 30. 06. 2022 (ďalej ako „**Geometrický plán**“) došlo k vytvoreniu nového pozemku, parcely registra „C“, **parcelné č. 842/1**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 57 m² a to odčlenením od pozemku, parcely registra „C“, parcelné č. 842, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 64 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 2692, vedeného Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres Senec, obec Rovinka, katastrálne územie Rovinka. Predmetom prevodu na základe tejto Zmluvy je novovytvorený pozemok, parcela registra „C“, **parcelné č. 842/1**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 57 m² (ďalej ako „**Pozemok**“).“*

2. Znenie ostatných ustanovení Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto Dodatkom zostávajú nezmenené v platnosti.

III.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.
3. Tento Dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre príslušný okresný úrad, katastrálny odbor a po jednom pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Rovinke, dňa 14. 08. 2024

V Rovinke, dňa 14. 08. 2024

Predávajúci:

Kupujúca:

Obec Rovinka

Ing. Tomáš Káčer, starosta obce

Marta Bartalošová